

Búnaðargrunnurin

Ársroknskapur fyri 2022

Innihaldsvirlit

Upplýsingar um grunnin	2
Leiðslufrágreiðing	4
Roknskaparátekning leiðslunnar	8
Grannskoðanarátekning frá óheftum grannskoðara	9
Nýttar roknskaparreglur	12
Rakstrarúrslit fyrir árið 1. januar - 31. desember	16
Fíggjarstöða 31. desember	17
Notur	19

Upplýsingar um grunnin

Búnaðargrunnurin
Postboks 50
R. C. Effersøesgøta 4
110 Tórshavn

Telefon: 35 35 80
Teldupostur: bg@bg.fo

Roknskaparár nr. 16

Heimstaður: Tórshavn

Stýrið

Valdir limir:

Símun Gullaksen, formaður
bóndi

Una Joensen, næstformaður
búskaparfrøðingur

Birta Biskopstø
løgfrøðingur

Rani Slættanes
sølu- og innkeypsleiðari

Niels Winther Poulsen
løgfrøðingur

Varalimir:

Eynar Martin Kjærbo
bóndi

Esther Dahl
cand.negot.

Dánial Christoffersen
figgjarleiðari

Christian Danielsen
búskaparfrøðingur

Stjórn

Egon Joensen, stjóri

Upplýsingar um grunnin

Grannskoðan

SPEKT lóggildir grannskoðarar Sp/f

Peningastovnar og ognarrøktarar

Bank Nordik

Betri Banki

Norðoya Sparikassi

Suðuroyar Sparikassi

PP Capital

Ringkjøbing Landbobank

Leiðslufrágreiðing

Virksemi

Sambært lögtingslóg nr. 34 frá 7. maí 2013 um Búnaðargrunn, sum seinast broytt við lögtingslóg nr. 157 frá 20. nóvember 2020, er endamál Búnaðargrunnsins at veita fígging til menning av føroyskum landbúnaði og at fígga kostnaðin av at reka jarðarumsitingina, ið er partur av virkseminum hjá Búnaðarstovuni.

Við til virksemi hoyrir umsiting av festikontum, felags festipulju og kontum fyri mist bit. Áður hevur Búnaðargrunnurin eisini staðið fyri fyri allari innkrevjing av festileigum, traðarleigum og øðrum leigum, men frá og við 2021 hevur Búnaðarstovan yvirtikið ábyrgdina av hesi innkrevjing.

Rakstur og fíggarstøða

Samlaðu rakstrarinntøkurnar í 2022 vóru -15.025 tkr. í mun til 8.335 tkr. í 2021. Talan er sostatt sostatt um eina lækking á 25.360 tkr.

Høvuðsfrágreiðingin sæst í postinum rentuinntøkur v.m., ið tilsamans lækkar við 23.662 tkr.

Í 2022 vóru rentuinntøkurnar av útlánum og eftirstøðum tilsamans 4.306 tkr., rentur og kursjavningar av virðisbrøvum vóru -20.162 tkr., og rentuútreiðslurnar av innstandandi peningi vóru 62 tkr.

Samanborið við 2021 lækkaðu rentuinntøkurnar av útlánum og eftirstøðum við 1.235 tkr., og hevur hetta m.a. samband við, at áður tilskrivaðar rentur vórðu afturførdar í 2022.

Rentur og kursjavningar lækkaðu við 22.403 tkr., ið skal síggjast í ljósinum av, at 2022 sum heild var eitt sera vánaligt ár fyri virðisbrøv, herundir bæði partabrøv og lánsbrøv.

Samanborið við 2021 øktist kostnaðurin av at hava pening á bók við 25 tkr., og kom hetta serliga av, at rentan framvegis var negativ, meðan tað í miðal stóð meira peningur á bók í 2022.

Fyri 2022 vóru rakstrarútreiðslurnar hjá grunninum 4.624 tkr. Samanborið við 4.263 tkr. í 2021, svarar hetta til ein mun á 361 tkr.

Kostnaðurin av at reka jarðarumsitingina var 4.300 tkr., ið er óbroytt í mun til 2021. Hetta er játtan, ið umvegis lögtingsfíggarlógina verður latin til tann partin av virkseminum hjá Búnaðarstovuni, ið tekur sær av jarðarumsitingini.

Úrslitið áðrenn avskrivningar og avsetingar móti tapi uppá skuldarar gjørdist fyri 2022 eitt hall á 23.950 tkr. í mun til eitt hall á 228 tkr. fyri 2021.

Ársúrslitið fyri 2022 gjørdist eitt hall á 23.709 tkr. í mun til eitt hall á 361 tkr. fyri 2021.

Saldan fyri útlán og niðurskriving til tap er minkað úr sløkum 129,5 mió. kr. við ársbyrjan til góðar 125 mió. kr. við ársenda. Talan er um eina broyting í árinum á slakar 4,4 mió. kr., ið er sett saman av eini lækking á 7,7 mió. kr. í útlánum og eini lækking á 3,3 mió. kr. í niðurskrivingum til tap.

Fíggjarjavnin við árslok er 338,8 mió. kr., ið er so at siga óbroytt í mun til árið fyri. Eisini eginognin var nærum óbroytt. Hon var 327,8 mió. kr., sum svarar til 96,8% av samlaða fíggjarjavnanum.

Broytingar í eginogn

Høvuðsgrunnurin er minkaður úr 100,8 mió. kr. til 77,1 mió. kr., og stavar henda broyting beinleiðis frá rakstrarhallinum á 23,7 mió. kr.

Saldan á festikontunum er broytt úr 154 mió. kr. til 190,4 mió. kr. Talan er um eina øking á 36,4 mió. kr., ið serliga kemur av, at tað í 2022 varð seld almenn jørð fyri slakar 38 mió. kr. Herumframt hevur Landverk goldið 3 mió. kr. í endurgjaldi, 0,7 mió. kr. eru móttiknar í inntøku frá grótbrotum, og tilsamans ein lítil milliún stavar frá leiguinntøku. Hinvegin eru knappar 6 mió. kr. fluttar til felags festipuljuna og slakar 0,4 mió. kr. eru goldnar út sum stuðul.

Felags festipuljan er í árinum minkað við góðum 12,6 mió. kr., úr 60,9 mió. kr. niður til 48,3 mió. kr. Greiðast kann frá hesi broyting við at umleið 5,8 mió. kr. eru fluttar frá festikontum til felags puljuna, meðan 18,4 mió. kr. eru goldnar úr puljuni sum stuðul. Her kann leggjast afturat, at tað framvegis eru verkætlanir í gongd, umframt aðrar í umbúna, sum koma at merkja stór útgjöld úr felags festipuljuni.

Samlaða saldan á kontum fyri mist bit er góðar 12 mió. kr., ið er so at siga óbroytt í mun til árið frammanundan. Í 2022 vórðu 333 tús. kr. goldnar inn, meðan 322 tús. kr. vórðu goldnar út.

Virðisbrøv

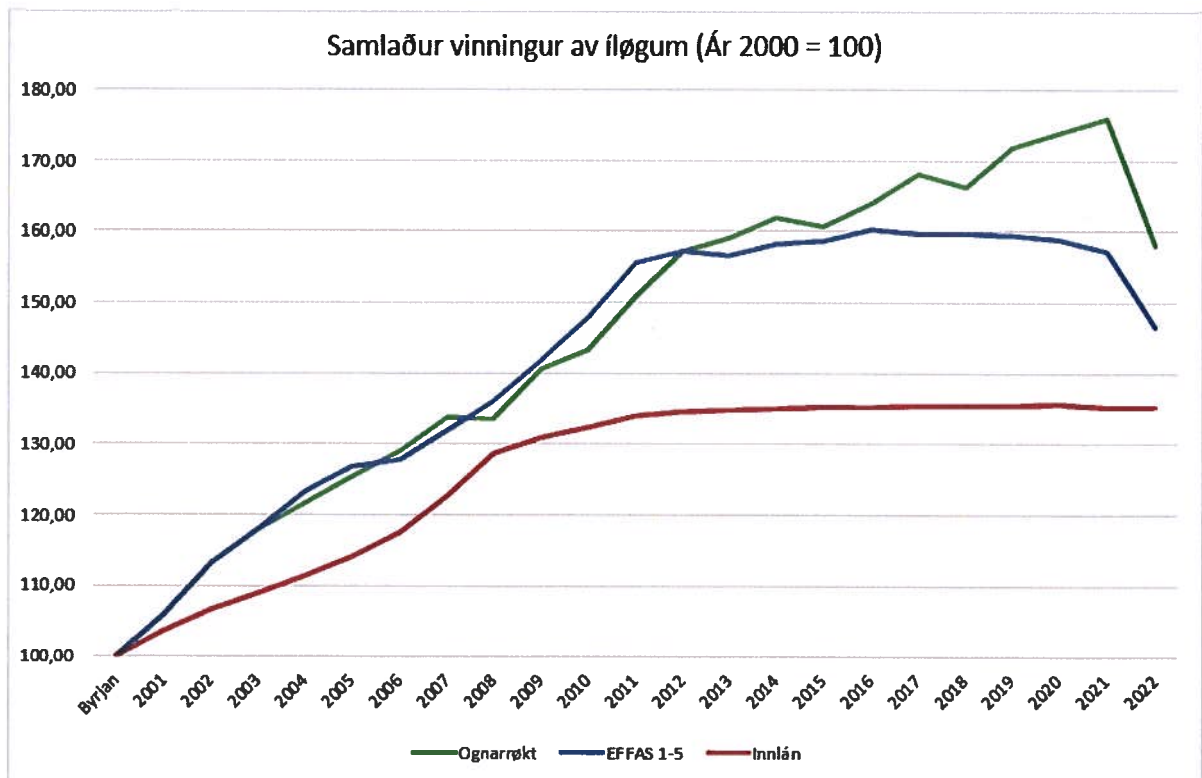
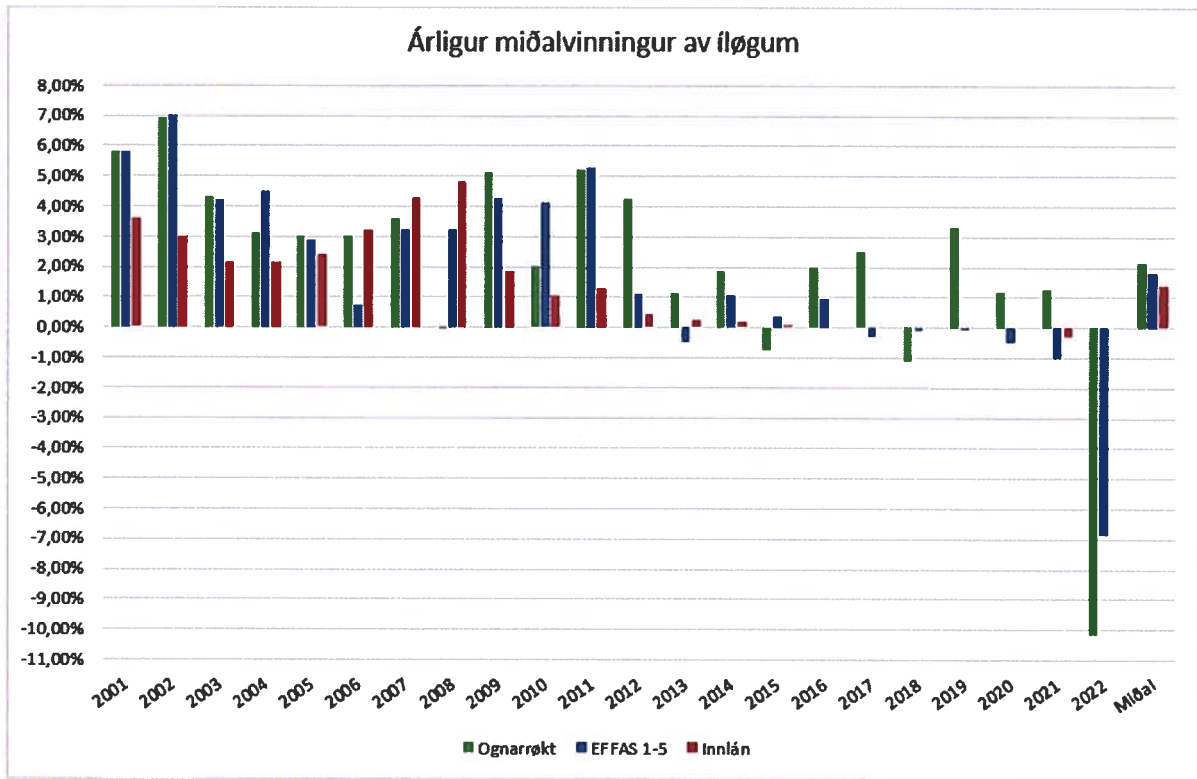
Í mun til ein vinning á 2.241 tkr. í 2021 góvu rentur og kursjavningar av virðisbrøvum í 2022 eitt hall á 20.162 tkr. Sum nevnt frammanfyri er hetta ein broyting á 22.403 tkr., ið sum heild kom av, at 2022 var eitt sera vánaligt virðisbrævaár.

Verður hugt at myndunum á næstu síðu kann kortini sigast, at hóast vánaligu gongdina í 2022 hevur tað samanumtikið framvegis verið ein skilagóð loysn hjá grunninum at gera íløgur í virðisbrøv.

Myndirnar vísa gongdina á virðisbrøvum frá byrjan í 2001 til árslok 2022.

Fyrra myndin vísir árliga avkastið frá 2001 til 2022 fyri virðisbrøvini hjá grunninum saman við einum samanberingaravkasti (EFFAS 1-5) og rentuni á innlánnum. Uttast til høgru síggjast stabbarnir fyri einstøku miðalavkastini í hesum tíðarskeiði. Fyri virðisbrøvini hevur avkastið í miðal verið 2,16%, meðan samanberingaravkastið í miðal hevur verið 1,79%. Miðalrentan á innlánnum hevur í hesum tíðarskeiði verið 1,39%.

Alt eftir flöguhátti vísir seinna myndin eina samanbering av, hvussu virðið á 100 krónum hefur broytt seg síðani ár 2000. Fyri tíðarskeiðið frá 2000 til 2022 hava 100 krónur í virðisbrøvum samanlagt givið eitt avkast á 58,12 kr., EFFAS 1-5 hefur givið 46,15 kr., og innlánsrentan hefur givið 35,19 kr.



Roknskaparátekning leiðslunnar

Stýrið og stjórnin hava í dag viðgjørt og viðtikið ársroknskapin og ársfrágreiðingina fyri Búnaðargrunnin fyri 2022.

Roknskapurin er greiddur úr hondum í samsvari við “Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t.”. Vit meta, at tær nýttu roknskaparreglurnar eru hóskandi, soleiðis at ársroknskapurin gevur eina rætta mynd av inntøkum og útreiðslum í fíggjarárinum, og somuleiðis av ognum og skuld um fíggjarárslok 2022.

Harumframt meta vit, at leiðslufrágreiðingin inniheldur eina rættvísandi frágreiðing um tey viðurskifti, sum frágreiðingin umrøður.

Ársroknskapurin verður lagdur fram til góðkenningar.

Tórshavn, hin 2. mai 2023

Stjórn:


Egon Joensen

Stýrið:


Símna Gullaksen
formaður


Una Joensen
næstforkvinna


Birta Biskopstø


Rani Slættanes


Niels Winther Poulsen

Góðkendur á fundi stýrisins, hin 2/5 2023

Fundarstjóri:



Grannskoðanarátekning frá óheftum grannskoðara

Til stýrið í Búnaðargrunninum

Grannskoðanarátekning á ársroknskapin

Niðurstøða

Vit hava grannskoðað ársroknskapin hjá Búnaðargrunninum fyri roknskaparárið 1. januar–31. desember 2022 við rakstrarroknskapi, fíggarstøðu, eginpeningsuppgerð og notum, íroknað nýttan roknskaparátt.

Ársroknskapurin er gjørdur eftir “Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t.”

Tað er okkara fatan, at ársroknskapurin í øllum týðandi lutum er rættur t.v.s. gjørdur í tráð við “Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t.” Tað er somuleiðis okkara fatan, at tað eru settar á stovn mannagongdir og innanhýsis eftirlit, sum stuðla undir, at tær avgerðir, sum eru fevndar av ársroknskapinum eru í tráð við givna játtan og aðrar reguleringar og við gjørdar avtalur og vanliga siðvenju.

Grundarlag fyri niðurstøðuni

Vit hava grannskoðað samsvarandi altjóða standardum um grannskoðan og eftir øðrum ásetingum í froyrsku grannskoðaralógini. Okkara ábyrgd sambært hesum standardum og krøvum er nærri lýst í grannskoðanarátekningini í pectinum “Ábyrgd grannskoðarans av grannskoðanini av ársroknskapinum”. Vit eru óheft av stovninum samsvarandi altjóða etisku reglum fyri grannskoðarar (etisku reglurnar hjá IESBA) og øðrum ásetingum, ið eru galdandi í Froyum, eins og vit hava lokið onnur etisk krøv, sum vit hava sambært hesum krøvum og reglum. Tað er okkara fatan, at vit hava fingið nøktandi grannskoðanarpróg, ið kunnu vera grundarlag undir okkara niðurstøðu.

Ábyrgd leiðslunnar av ársroknskapinum

Leiðslan hevur ábyrgdina av at gera ein ársroknskap, sum í øllum týðandi lutum er rættur t.v.s. gjørdur í samsvari við “Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t.” Leiðslan hevur harumframt ábyrgdina av innanhýsis eftirlitinum, ið leiðslan metir skal til, fyri at gera ein ársroknskap uttan týðandi skeivleikar, uttan mun til um skeivleikarnir standast av sviki ella mistøkum.

Tá ið ársroknskapurin verður gjørdur, hevur leiðslan ábyrgdina av at meta um, hvørt stovnurin megnar at halda fram við rakstrinum, og har tað er viðkomandi at upplýsa um viðurskifti viðvíkjandi framhaldandi rakstri og at gera ein ársroknskap eftir roknskaparásetingunum um framhaldandi rakstur, uttan so at leiðslan hevur aðrar ætlanir við stovninum.

Grannskoðanartekning frá óheftum grannskoðara

Ábyrgd grannskoðarans av grannskoðanini av ársroknskapinum

Endamál okkara er at fáa eina grundaða vissu fyri, at ársroknskapurin sum heild er uttan týðandi skeivleikar, uttan mun til um skeivleikarnir standast av sviki ella mistøkum, og at gera eina grannskoðaraátekning við eini niðurstøðu. Grundað vísir er vísir á høgum stigi, men er tó ikki ein trygd fyri, at grannskoðan framd samsvarandi altjóða standardum um grannskoðan og øðrum ásetingum, sum eru galdandi í Føroyum, altíð kann avdúka týðandi skeivleikar, um slíkir eru. Skeivleikar kunnu koma fyri orsakað sviki ella mistøkum og mugu metast at verða týðandi, um tað er sannlíkt, at teir hvør sær ella saman kunnu metast at hava ávirkan á fíggjarligu avgerðirnar, ið roknskaparabrákararnir taka við støði í ársroknskapinum.

Tá ið vit grannskoða samsvarandi altjóða standardum um grannskoðan og øðrum ásetingum, sum eru galdandi í Føroyum, gera vit yrkisligar metingar og varðveita professionella ivasemið undir grannskoðanini. Harumframt:

- Eyðmerkja og meta vit um váðan fyri týðandi skeivleikum í ársroknskapinum, uttan mun til um skeivleikarnir standast av sviki ella mistøkum, leggja til rættis og grannskoða samsvarandi hesum váða og fáa til vega grannskoðanarprógv, ið eru nóg góð og egnað sum grundarlag undir okkara niðurstøðu. Váðin fyri, at vit ikki avdúka týðandi feilir orsakað av sviki, er størri enn váðin fyri, at feilir orsakað av mistøkum ikki verða avdúkaðir, av tí at svik kann umfata samansvørjing, skjalafalsan, tilætlaða dyljan, villleiðing ella at innanhýsis eftirlit verða skúgvað til viks.
- Fáa vit fatan av tí innanhýsis eftirliti, ið er viðkomandi fyri grannskoðanina, soleiðis at vit kunnu leggja grannskoðanina til rættis á nøktandi hátt eftir umstøðunum, men ikki fyri at gera eina niðurstøðu um, hvussu virkið innanhýsis eftirlitið er.
- Taka vit støðu til, um tann av leiðsluni nýtti roknskaparháttur er hóskandi, eins og vit meta um, hvørt roknskaparligu metingarnar og tilhoyrandi upplýsingar frá leiðsluni eru rímligar.
- Taka vit støðu til, um tað er hóskandi, at leiðslan hevur valt at gera roknskapin grundað á roknskaparháttin um framhaldandi rakstur, og um tað við støði í teimum grannskoðanarprógvum, ið eru fingin til vega, er týðandi óvissa ella viðurskifti, ið kunnu elva til týðandi óvissu um, hvørt stovnurin megnar at halda áfram. Er niðurstøðan, at tað er týðandi óvissa, skulu vit gera vart við hetta í grannskoðanar-átekningini við at vísa til upplýsingar hesum viðvíkjandi í ársroknskapinum ella, um hesar upplýsingar ikki eru nøktandi, tillaga okkara niðurstøðu. Okkara niðurstøður eru grundaðar á tey grannskoðanarprógv, ið eru fingin til vega fram til dagin, tá ið okkara grannskoðaraátekning verður undirskrivað. Hendingar í framtíðini ella viðurskifti kunnu tó elva til broytingar í hesum viðurskiftum.
- Taka vit støðu til samlaðu framløguna, bygnaðin og innihaldið í ársroknskapinum, íroknað upplýsingarnar í notunum umframt um ársroknskapurin vísir transaktiónir, sum liggja undir, og hendingar á ein slíkan hátt, at tað gevur eina rættvísandi mynd.

Grannskoðanartekning frá óheftum grannskoðara

Vit samskipta við ovastu leiðsluna um millum annað vavið á ætlaðu grannskoðanini, og nær vit vænta at grannskoða. Harumframt samskipta vit um týðandi eygleiðingar í sambandi við grannskoðanina so sum týðandi manglar í innanhýsis eftirlitinum, ið vit eru komin fram á í sambandi við grannskoðanina.

Ummæli av leiðslufrágreiðingini

Leiðslan hevur ábyrgdina av leiðslufrágreiðingini.

Okkara niðurstøða um ársroknskapin fevnir ikki um leiðslufrágreiðingina, og vit geva ikki nakra vátan við vissu um leiðslufrágreiðingina.

Tað er okkara ábyrgd, í sambandi við grannskoðanina av ársroknskapinum, at lesa leiðslufrágreiðingina og í hesum sambandi meta um, hvørt samanhangur er millum leiðslufrágreiðingina og ársroknskapin, ella um hon er í mótsøgn við ta vitan, ið vit hava fingið undir grannskoðanini, ella á annan hátt er tengd at týðandi skeivleikum.

Okkara ábyrgd er harumframt at hugsa um, hvørt leiðslufrágreiðingin hevur kravdu upplýsingarnar samsvarandi “Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t.”

Grundað á gjørda arbeiðið, er tað okkara fatan, at leiðslufrágreiðingin samsvarar við ársroknskapin, og at hon er gjørd samsvarandi krøvunum í “Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t.”

Vit eru ikki vorðin varug við týðandi feilir í leiðslufrágreiðingini.

Tórshavn, hin 2. mai 2023
SPEKT lóggildir grannskoðarar Sp/f


Johannes Færø
statsaut. revisor

Nýttar roknskaparreglur

Ársroknskapurinn fyrir Búnaðargrunnin fyrir 2022 er gjörður í samsvari við ásetingarnar í “Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t.”, tó soleiðis, at niðurskrivingar móti væntaðum tapum upp á útlán eru viðgjörðar samsvarandi reglum fyrir peningastovnar.

Ársroknskapurinn er gjörður eftir somu roknskaparreglum sum undanfarna ár.

Um innrokning og virðisáseting í ársroknskapinum

Ognir verða tiknar við í fíggjarstöðuna, tá ið tað er sannlíkt at grunnurinn fær framtíðar fíggjarligar ágóðar, og virðið á ognunum kann gerast upp álítandi.

Skyldur verða tiknar við í fíggjarstöðuna, tá ið tað er sannlíkt at grunnurinn í framtíðini skal av við fíggjarligar ágóðar, og stóddin á skyldunum kann gerast upp álítandi.

Ognir og skyldur verða í fyrsta umfari tiknar við til kostprís. Síðani verða ognir og skyldur tiknar við sum lýst niðanfyri fyri hvønn roknskaparpost sær.

Roknskaparligar metingar

Virðisásetingin av útlánum grunsins er tengd at metingum hjá leiðsluni um hvørja ávirkan framtíðar hendingar kunnu hava á virðið á útlánum.

Metingarnar hjá leiðsluni eru gjörðar við stóði í teimum royndum, sum leiðslan hevur við lánsveiting til ymsar bólkar av lántakarum umframt fyrirtreytum, sum leiðslan eftir umstøðunum metir verða ráðiligar, men sum eru óvissar og torførar at siga nakað um.

Um fyrirtreytirnar, sum metingarnar byggja á, broytast ella um grunnurinn fær nýggja vitan um ávís øki, kann tað fáa ávirkan á uppgerðina av roknskaparliga virðinum.

Rakstrarroknskapur

Inntøkur

Leiguinntøkur og rentur av lánum verða inntøkuførðar sambært útsendum rokningum.

Rentur av innistandandi peningi verða inntøkuførðar, tá ið tær verða tilskrivaðar í peningastovnum.

Rentur av virðisbrøvum verða tíðargreinaðar til og við roknskaparárslok.

Útreiðslur

Útreiðslur verða tiknar við í tí roknskapartíðarskeiði tær viðvíkja.

Nýttar roknskaparreglur

Niðurskriving til tap uppá útlán og staðfest tap

Upphæddin fevnir um broytingar í niðurskriving til tap uppá útlán umframt staðfest tap.

Skattur av ársúrslitinum

Skattur av ársúrslitinum fevnir um skatt at gjalda og broyting í útsettum skatti. Skattur, sum viðvíkur ársúrslitinum, verður innroknaður í rakstrarroknskapin og skattur, sum viðvíkur bókingum á eginognini, verður innroknaður beinleiðis á eginognina.

Fíggjarstöðan

Materiell støðisogn

Keypt av materiellari støðisogn verður útreiðsluførd í útveganarárinum.

Útlán og eftirstøður

Útlán verða virðisásett til amortiseraðan kostprís.

Niðurskrivingar verða gjørdar ímóti væntaðum tapum, tá ið tað fyriliggja óvildugar ábendingar um, at eitt útlán ella ein bólkur av útlánum eru lækkað í virði.

Eru óvildugar ábendingar um at eitt einstakt útlán er lækkað í virði, verður lánið niðurskrivað.

Fyri útlán, har tað ikki finnast óvildugar ábendingar um virðislækking fyri hvørt útlán sær, verður mett um niðurskrivingartørvin fyri samlaða bólkin og niðurskrivingartestir verða gjørdar við støði í væntaðum peningastreymum framyvir og við støði í staðfestum tapsroyndum fyri einstaka bólkin. Bólkingin av útlánum tekur fyrst og fremst støði í vinnugrein og lániváða.

Óvildugar ábendingar um virðislækkingar kunnu m.a. vera eftirstøða, versnandi rakstrarúrslit. minkandi tilfeingi og/ella niðurgongd innan ávísar vinnugreinar.

Niðurskrivingarnar verða gjørdar upp sum munurin ímillum tað roknskaparlaga virðið á útlánunum og nútíðarvirði av forvæntaðum peningastreymum, herímillum realisatiónsvirðið av møguligum trygdarveitingum. Sum diskonteringsatsur verður tann effektiva rentan, sum er ásett fyri roknskapartíðarskeiðið, nýtt til útrokning av nútíðarvirðinum.

Niðurskriving til tap verður bókað á eina "korrektiv" konto, sum verður mótroknað útlánunum. Broytingar í "korrektiv" konto verða innroknaðar í rakstrinum undir "Niðurskriving uppá útlán og staðfest tap". Vísir tað seg seinni. at virðislækkingin ikki er varandi, verður niðurskrivingin afturførd yvir somu konto.

Nýttar roknskaparreglur

Verður staðfest, at eitt lán ikki kann afturgjaldast, verður lánið endaliga avskrivað yvir "korrektiv" konto.

Onnur áogn

Onnur áogn verður upptikin til áljóðandi virði við frádrátti av niðurskrivingum ímóti tapi

Virðisbrøv

Virðisbrøv, sum eru partur av virðisbrævagoymsluni hjá grunninum, verða innroknað til dagsvirði á handilsdegnum sum ogn í umferð og síðan virðisásett til dagsvirði. Broytingarnar í dagsvirðinum verða tiknar við so hvørt í rakstrinum sum "rentuinntøkur vm".

Virðisbrævainntøkur verða vístar sum ein serstakur postur í notunum.

Virðisbrøv, sum eru partur av dagliga gjaldfórinum, eru vístar sum ogn í umferð.

Eginogn

Eginogn grunsins er býtt upp í høvuðsgrunn, festikontur, felags festipulju, kontur fyri mist bit og kolagrevstrargrunn.

Høvuðsgrunnurinn er settur saman av árliga rakstrarúrsliti grunsins.

Festikontur eru settar saman av inn- og útgjöldum, umframt flytingum sum eru gjørdar til Felagsfestipulju sambært lóg fyri grunnin.

Felagsfestipulja er settar saman av útgjöldum, umframt flytingum sum eru gjørdar frá Festikonto sambært lóg fyri grunnin.

Kontur fyri mist bit eru settar saman av inn- og útgjöldum.

Kolagrevstrargrunnur er settur saman av inn- og útgjöldum.

Inn- og útgjöld av festikontum, felags festipulju og kolagrevstrargrunninum verða innroknað beinleiðis undir nevndu kontur, sum eru bólkaðar undir eginogn grunsins.

Skyldugur skattur og útsettur skattur

Skyldugur skattur og skattaáogn verða innroknað í fíggjarstøðuna sum roknaður skattur av ársins skattskyldugu inntøku javnað fyri skatt frá skattskyldugu inntøkuni fyri undanfarin ár.

Útsettur skattur verður uppgjørdur eftir fíggjarstøðu skuldarháttinum av fyribils munum millum roknskaparlígu og skattlígu virðini av ognum og skyldum, gjørd upp við støði í ætlaðu nýtsluni av ognini ávikavist afturgjaldan av skylduni.

Nýttar roknskaparreglur

Útsett skattaáogn, íroknað skattliga virðið av framflytingarheimilaðum skattligum halli, verður uppgjörd til tað virði, sum áognin verður mett at kunna realiserast til, antin við javnaði av skatting av framtíðar vinningi ella við móttroking av útsettum skattaskyldum.

Útsettur skattur verður virðisásettur við støði í teimum skattareglum og skattasatsum, sum við galdandi lóg fíggjarstøðudagin verða galdandi, tá ið tann útsetti skatturinn væntandi skal gjaldast. Í teimum førum at skattliga virðið kann gerast upp eftir ymsum skattareglum, verður útsettur skattur virðisásettur við støði í ætlaðu nýtsluni av ognini ávikavist gjalding av skylduni.

Broytingar í útsettum skatti, sum standast av broytingum í skattasatsi, verða innroknaðir í rakstrarroknskapin. Nýtti skattasatsurin í hesum ári er 18%

Skuld

Skuld verður upptikin til áljóðandi virði.

Rakstrarúrslit fyrir árið 1. januar - 31. desember

	Nota	2022	2021
		kr.	kr.
Leiguinttøkur, netto	1	75.893	62.820
Rentuinttøkur v.m.	2	-15.917.718	7.744.063
Sakarmálgjöld		816.768	527.616
Inntøkur til samans		-15.025.057	8.334.499
Umsiting	3	-1.003.422	-1.001.767
Húsarakstur	4	-178.158	-188.265
Starvsfólkaútreiðslur	5	-3.443.072	-3.072.781
Búnaðarstovan		-4.300.000	-4.300.000
Úrslit áðrenn avsetingar		-23.949.709	-228.314
Niðurskriving til tap upp á útlán og staðfest tap	6	240.987	-133.119
Úrslit áðrenn skatt		-23.708.722	-361.433
Skattur av ársúrslitinum		0	0
Ársúrslit		-23.708.722	-361.433

Fígjarstöða 31. desember

	<u>Nota</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
		kr.	kr.
OGN			
Áogn			
Útlán og niðurskriving til tap	7	125.086.835	129.450.302
Onnur áogn	8	30.051.051	1.653.546
Tíðaravmarkingar		8.294	0
		<u>155.146.180</u>	<u>131.103.848</u>
Virðisbrøv		<u>174.726.214</u>	<u>194.637.160</u>
Tøkur peningur	9	<u>8.955.374</u>	<u>13.199.323</u>
Ogn í umferð til samans		<u>338.827.768</u>	<u>338.940.331</u>
OGN TIL SAMANS		<u><u>338.827.768</u></u>	<u><u>338.940.331</u></u>

Fíggjarstöða 31. desember

	Nota	2022	2021
		kr.	kr.
SKYLDUR			
Eiginogn			
Hövuðsgrunnurinn	10	77.083.488	100.792.210
Festikontur	11	190.388.797	154.011.598
Felags festipulja	12	48.303.375	60.939.389
Kontur fyri mist bit	13	12.053.363	12.042.343
Kolagrevstrargrunnurinn		16.803	16.803
Eiginogn til samans		327.845.826	327.802.343
Skuld			
Stuttfreistað skuld			
Kreditorskuld		210.019	230.904
Onnur skuld	14	10.771.923	10.907.084
Skuld til samans		10.981.942	11.137.988
SKYLDUR TIL SAMANS		338.827.768	338.940.331
Veðsetingar og trygðarveitingar	15		
Eventualognir	16		

Notur

1 Leiguinntøkur

	2022	2021
	kr.	kr.
Festileiga	24.893	25.000
Traðarleiga	0	-1.180
Festigjöld við skifti	51.000	39.000
	<u>75.893</u>	<u>62.820</u>

2 Rentuinntøkur v.m.

Rentur av útlánum	4.551.182	5.312.378
Rentur og kursjavnningar av virðisbrøvum	-20.161.875	2.240.723
Rentur av innistandandi peningi o.a.	-62.376	-37.817
Rentur av eftirstøðum	-244.649	228.779
	<u>-15.917.718</u>	<u>7.744.063</u>

3 Umsiting

Løgfrøðilig og serkøn hjálpi	115.000	178.659
Postgjald	3.498	8.796
Grannskoðan	49.500	48.500
Roknskaparhjálp v.m.	46.600	48.000
Vistir	52.491	47.434
Tinglesing	-13.000	-70.750
Ymiskt	175	93.568
Námsferðir, skeið og eftirútbúgving	0	8.725
Stuðul	50.000	28.184
Tryggingar	63.374	64.825
Edv-útreiðslur	407.779	383.464
Smáinnbúgv	92.631	4.798
Telefon	20.913	25.454
Internet	21.470	19.624
Haldaragjald, bløð o.a.	33.724	27.495
Aðrar skrivstovuútreiðslur	59.267	84.991
	<u>1.003.422</u>	<u>1.001.767</u>

Notur

4 Húsarakstur

	2022	2021
	kr.	kr.
Viðlíkahald	39.023	58.031
Reingerð o.a.	39.646	36.381
Ljós og hiti	49.465	37.513
Urtagarðurin	36.704	31.020
Flagging v.m.	10.920	10.920
Ávaringarskipan	2.400	14.400
	<u>178.158</u>	<u>188.265</u>

5 Starvsfólkaútreiðslur

Lønir	2.507.083	2.208.664
Arbeidsmarknaðareftirlønargrunnur	86.949	78.909
Arbeidsløysistrygging	28.962	26.930
Barsilsskipanin	27.805	24.833
Eftirlønargjald	396.229	333.553
Lønir og lønargjöld til samans	3.047.028	2.672.889
Samsýning, Stýrið	390.000	390.000
Ferðapeningur	6.044	9.892
	<u>3.443.072</u>	<u>3.072.781</u>

6 Niðurskriving til tap upp á útlán og staðfest tap

Staðfest tap í árinum	3.048.376	8.587.143
Broyting í niðurskrivingum upp á verandi lán	-3.289.363	-8.454.024
	<u>-240.987</u>	<u>133.119</u>

7 Útlán og niðurskriving til tap

Útlán	147.349.233	155.002.062
Niðurskriving til tap	-22.262.398	-25.551.760
	<u>125.086.835</u>	<u>129.450.302</u>

Notur**8 Onnur áogn**

	2022	2021
	kr.	kr.
Mvg-áogn	1.157.532	788.829
Áogn Búnaðarstovan, søla av jørð	28.909.927	931.246
Onnur áogn	-16.408	-66.529
	<u>30.051.051</u>	<u>1.653.546</u>

9 Tøkur peningur

Kassapeningur	150	150
Bank Nordik	5.866.537	10.178.787
Betri Banki	1.171.183	545.474
Suðuroyar Sparikassi	146.655	147.740
Norðoya Sparikassi	640.698	462.899
PP Capital (Jyske Bank)	69.735	1.205.529
Ringkjøbing Landbobank	1.060.416	658.744
	<u>8.955.374</u>	<u>13.199.323</u>

10 Høvuðsgrunnurinn

Salda 1. januar	100.792.210	101.153.643
Rakstraravlop	-23.708.722	-361.433
	<u>77.083.488</u>	<u>100.792.210</u>

11 Festikontur

Salda 1. januar	154.011.598	138.415.612
Søla av jørð	37.872.456	21.079.727
Inntøka av grótbrotum	718.377	2.034.596
Flutt til felags festipulju	-5.753.043	-5.068.302
Endurgjald frá Landsverk	3.024.616	1.252.077
Leiga	774.297	198.595
Alistøðir	106.319	44.524
	<u>190.754.620</u>	<u>157.956.829</u>
Nettóútgjald	-365.823	-3.945.231
Festikontur 31. desember	<u>190.388.797</u>	<u>154.011.598</u>

Notur

12 Felags festipulja

	2022	2021
	kr.	kr.
Salda 1. januar	60.939.389	62.283.859
Flutt av festikontum	5.753.043	5.068.302
Útgjöld	-18.389.057	-6.412.772
Felags festipulja 31. desember	<u>48.303.375</u>	<u>60.939.389</u>

13 Kontur fyri mist bit

Salda 1. januar	12.042.343	12.480.699
Inngjöld	332.931	269.001
Endugjald Landsverk	0	-643.630
Útgjöld	-321.911	-63.727
Kontur fyri mist bit 31. desember	<u>12.053.363</u>	<u>12.042.343</u>

14 Onnur skuld (stuttfreistað)

Tjóðsavnið/MMR – antikvariska serskipan í Koltri	951.940	1.112.413
Búnaðarstovan – serføroysk húsdjór	0	-53.135
Búnaðarstovan – ábøtur á bygningar	4.919.983	4.919.983
Búnaðarstovan – rakstur	4.900.000	4.900.000
Onnur skuld	0	27.823
	<u>10.771.923</u>	<u>10.907.084</u>

15 Veðsetingar og trygdarveitingar

Ongar veðsetingar hvíla á grunninum.

16 Eventualognir

Grunnurin hevur við árslok 2022 eina møguliga skattaáogn á 6.542 tkr.