

Búnaðargrunnurin
Ársroknskapur fyri 2019

Innihaldsyvirlit

Upplýsingar um grunnin	2
Leiðslufrágreiðing	4
Roknskaparátekning leiðslunnar	8
Grannskoðanarátekning frá óheftum grannskoðara	9
Nýttar roknskaparreglur	12
Rakstrarúrslit fyrir árið 1. janúar - 31. desember	16
Fíggjarstöða 31. desember	17
Notur	19

Upplýsingar um grunnin

Búnaðargrunnurin
Postboks 50
R. C. Effersøesgøta 4
110 Tórshavn

Telefon: 35 35 80
Telefaks: 35 35 81

Roknskaparár nr. 15

Heimstaður: Tórshavn

Stýrið

Valdir limir:

Símun Gullaksen, formaður
bóndi

Una Joensen, næstformaður
búskaparfrøðingur

Birta Biskopstø
løgfrøðingur

Rani Slættanes
sølu- og innkeypsleiðari

Niels Winther Poulsen
løgfrøðingur

Varalimir:

Eynar Martin Kjærbo
bóndi

Esther Dahl
cand.negot.

Dánial Christoffersen
fíggarleiðari

Christian Danielsen
búskaparfrøðingur

Stjórn

Egon Joensen, stjóri

Upplýsingar um grunnin

Grannskoðan

SPEKT laggildir grannskoðarar Sp/f

Peningastovnar og ognarrøktarar

Bank Nordik

Betri Banki

Norðoya Sparikassi

Suðuroyar Sparikassi

PP Capital

Skandinaviska Enskilda Banken

Leiðslufrágreiðing

Virksemi

Endamál Búnaðargrunnsins er at veita fígging til menning av føroyskum landbúnaði og at fígga kostnaðin av at reka jarðarumsitingina (Búnaðarstovuna), sambært løgtingslóg nr. 34 frá 7. mai 2013 um Búnaðargrunn, sum seinast broytt við løgtingslóg nr. 80 frá 22. mai 2015.

Herumframt umsitur grunnurin festikontur, felags festipulju og kontur fyri mist bit og stendur fyri allari innkrevjing av festileigum, traðarleigum og øðrum leigum.

Ársúrslit

Inntøkurnar í 2019 eru 10.981 tkr. móti 2.856 tkr. árið fyri, og er hetta ein hækking upp á 8.125 tkr. Rentuinntøkur av útlánnum vóru 3.665 tkr., av virðisbrøvum var ein vinningur á 6.761 tkr. og rentuútreiðslurnar av innistandandi vóru góðar túsund krónur.

Rentuinntøkurnar av útlánnum hækkaðu við 323 tkr. Inntøkurnar av virðisbrøvum hækkaðu við 7.709 tkr., meðan renta av innistandandi peningi var so at siga óbroytt í mun til árið fyri.

Hækkingin í inntøkunum stavar sostatt í høvuðsheitinum frá gongdini á virðisbrævamarknaðinum.

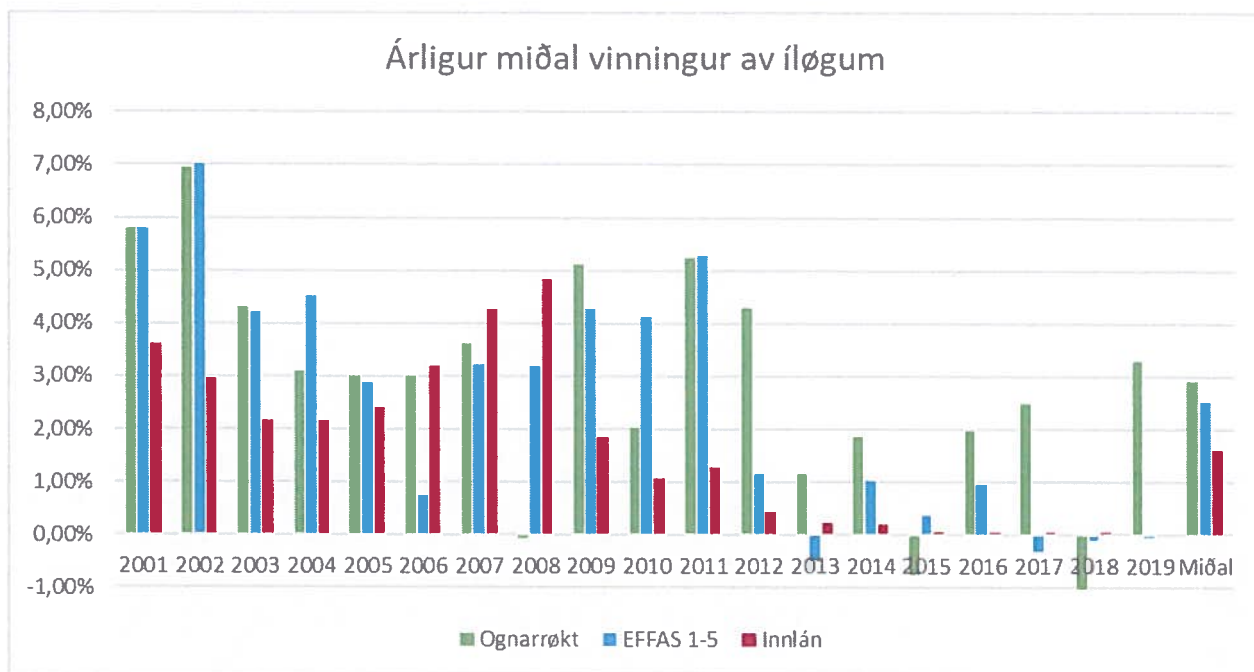
Samlaðu rakstrarútreiðslurnar fyri 2019 vóru 7.623 tkr., sum eru 476 tkr. meiri enn fyri 2018, tá talan var um 7.147 tkr.

Úrslitið aftaná avskrivningar og avsetingar móti tapi uppá skuldarar gjørdist eitt avlop á 3.343 tkr. fyri 2019 í mun til eitt hall á 4.106 tkr. fyri 2018. Hetta stavar frá omanfyri nevndu broytingum, umframt at netto eru útreiðsluførdar 15 tkr. í avsetingum til væntað tap upp á útlán.

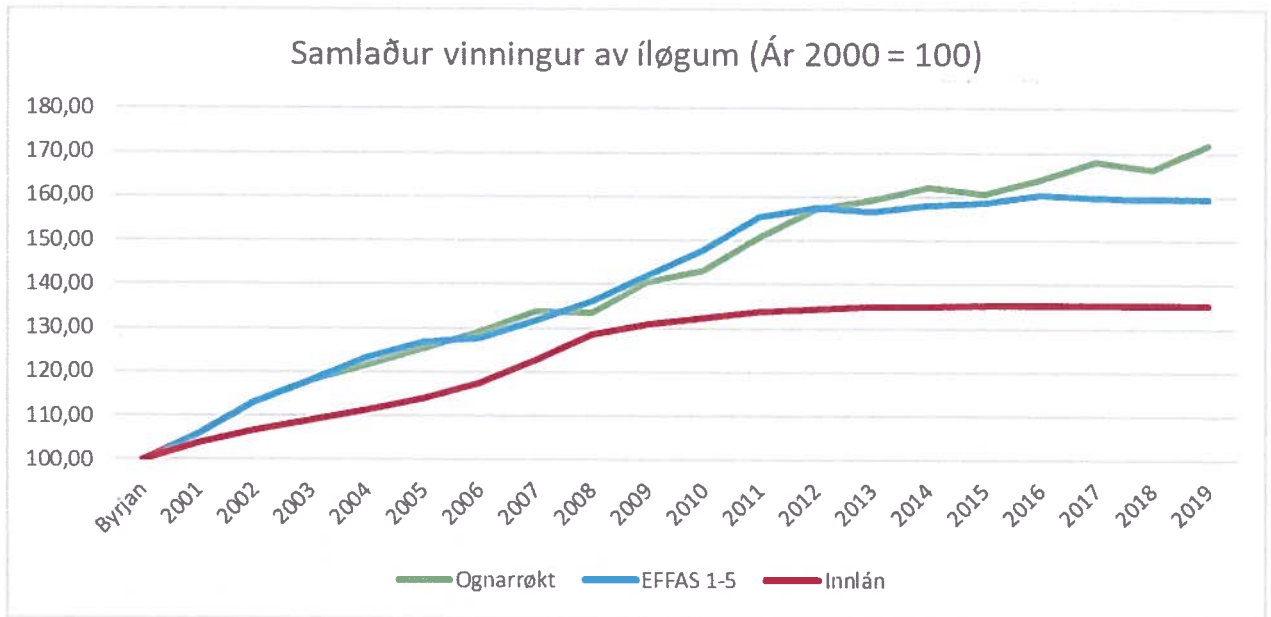
Útlánini eru hækkað við 10.481 tkr., úr 88.265 tkr. upp í 98.746 tkr., og stavar henda broyting frá eini hækking í útlánnum upp á 10.377 tkr., samstundis sum avsetingin ímóti tapum er minkað við 104 tkr.

Rentur og kursjavningar av virðisbrøvum góvu ein vinning á 6.761 tkr. í 2019 í mun til eitt tap á 948 tkr. í 2018. Talan er sum nevnt um eina broyting á 7.709 tkr. Tapið, ið grunnurin hevði av virðisbrøvum í 2018, varð sostatt væl og virðiliga vunnið aftur í 2019. Marknaðurin er kortini framvegis rættiliga avbjóðandi, og roknað verður ikki við stórum avkasti komandi árin.

Verður hugt at myndunum á næstu síðu kann sigast, at tað samanumtikið hevur verið ein skilagóð loysn hjá grunninum at gera fløgur í virðisbrøv, bæði tá ið hugsað verður um avkast og trygd. Myndirnar vísa gongdina á virðisbrøvum frá byrjan í 2001 til árslok 2019.



- Innlán (reyður litur) svarar til at peningurin varð settur á innlánskontur, við teirri til eina og hvørja tíð hægstu møguligu rentu, ella tað sum eisini kallast DK Repo renta.
- Effas 1 – 5 (bláur litur) svarar til lánsbrævamarknaðin, ella eitt sokallað indeks, sum íløgur grunsins í virðisbrøv verður samanhildin við.
- Ognarrøkt (grønur litur) eru virðisbrøvini hjá Búnaðargrunninum.



Ovara myndin vísir vinningin p.a. fyrir hvørt árið sær frá 2001 til 2019 og miðal rentuna fyrir tíðarskeiðið. DK Repo rentan hevur í miðal givið 1,62%, meðan virðisbrøvini hava givið 2,91% í miðal fyrir tíðarskeiðið. Hetta er nakað hægri enn Effas 1-5, har miðal fyrir sama tíðarskeið var 2,51%.

Niðara myndin vísir eina samanlegging (akkumulering) av, hvussu nógvar krónur hvørt virðisbræv á 100 kr. hevur kastað av sær fyrir árinu 2001 til 2019. T.v.s. at virðisbrøvini hava givið 71,73 kr. fyrir hvørjar 100 kr., meðan DK Repo renta hevði givið 35,38 kr. fyrir hvørjar 100 kr. í sama tíðarskeiði.

Broytingar í eginogn

Høvuðsgrunnurin er vaksin úr 100,9 mió.kr. til 104,2 mió.kr. og stavar munurin frá rakstrarúrslitinum.

Festikontan er vaksin úr 136,2 mió.kr. upp í 139,7 mió.kr. Høvuðsorsøkin til hækkingina á 3,5 mió.kr. er at finna í sølu av almennari jørð fyrri 13 mió.kr. Hinvegin eru 9,9 mió.kr. fluttar til felags festipulju.

Felags festipuljan er vaksin úr 54,4 mió.kr. til 63,2 mió. kr. Broytingin stavar frá, at 9,9 mió.kr sum sagt vórðu fluttar frá festikontuni, meðan 1,1 mió.kr. varð goldið sum stuðul úr puljuni. Leggjast kann afturat, at í lötuni eru verkætlanir í umbúna, ið komandi árinu helst fara at síggjast aftur í øktum útgjaldi av festikontu og felags festipuljuni.

Tilsamans vaks innistandandi á kontum fyri mist bit úr 11,5 mió.kr. til 12,1 mió.kr. Her vórðu slakar 900 tús.kr. goldnar inn, meðan slakar 300 tús.kr. vórðu goldnar út.

Fíggjarjavni

Fíggjarjavnin við árslok er 331.773 tkr. Av hesum er eginognin gjørd upp til 319.322 tkr., sum svarar til 96,3%.

Roknskaparátekning leiðslunnar

Stýrið og stjórnin hava í dag viðgjørt og viðtikið ársroknskapin og ársfrágreiðingina fyri Búnaðargrunnin fyri 2019.

Roknskapurin er greiddur úr hondum í samsvari við “Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t.”. Vit meta, at tær nýttu roknskaparreglurnar eru hóskandi, soleiðis at ársroknskapurin gevur eina rætta mynd av inntøkum og útreiðslum í fíggarárinum, og somuleiðis av ognum og skuld um fíggarárslok 2019.

Harumframt meta vit, at leiðslufrágreiðingin inniheldur eina rættvísandi frágreiðing um tey viðurskifti, sum frágreiðingin umrøður.

Ársroknskapurin verður lagdur fram til góðkenningar.

Tórshavn, hin 9. juli 2020

Stjórn:


Egon Joensen

Stýrið:


Símun Gullaksen
formaður


Una Joensen
næstforkvinna

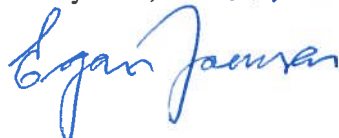

Birta Biskopstø


Rani Slættanes


Niels Winther Poulsen

Góðkendur á fundi stýrisins, hin 9/7 2020

Fundarstjóri:



Grannskoðanarátekning frá óheftum grannskoðara

Til stýrið í Búnaðargrunninum

Grannskoðanarátekning á ársroknskapin

Niðurstøða

Vit hava grannskoðað ársroknskapin hjá Búnaðargrunninum fyri roknskaparárið 1. januar–31. desember 2019 við rakstrarroknskapi, fíggjarstöðu, eginpeningsuppgerð og notum, íroknað nýttan roknskaparhátt.

Ársroknskapurin er gjørdur eftir “Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t.”

Tað er okkara fatan, at ársroknskapurin í øllum týðandi lutum er rættur t.v.s. gjørdur í tráð við “Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t.” Tað er somuleiðis okkara fatan, at tað eru settar á stovn mannagongdir og innanhýsis eftirlit, sum stuðla undir, at tær avgerðir, sum eru fevndar av ársroknskapinum eru í tráð við givna játtan og aðrar reguleringar og við gjørdar avtalur og vanliga siðvenju.

Grundarlag fyri niðurstøðuni

Vit hava grannskoðað samsvarandi altjóða standardum um grannskoðan og eftir øðrum ásetingum í føroysku grannskoðaralógini og eisini “Løgtingslóg nr. 25 frá 21. apríl 1999 um grannskoðan av landsroknskapinum vm. og góðum almennum grannskoðanarsíði. Okkara ábyrgd sambært hesum standardum og krøvum er nærri lýst í grannskoðanarátekningini í pectinum “Ábyrgd grannskoðarans av grannskoðanini av ársroknskapinum”. Vit eru óheft av stovninum samsvarandi altjóða etisku reglunum fyri grannskoðarar (etisku reglurnar hjá IESBA) og øðrum ásetingum, ið eru galdandi í Føroyum, eins og vit hava lokið onnur etisk krøv, sum vit hava sambært hesum krøvum og reglum. Tað er okkara fatan, at vit hava fingið nøktandi grannskoðanarpróg, ið kunnu vera grundarlag undir okkara niðurstøðu.

Ábyrgd leiðslunnar av ársroknskapinum

Leiðslan hevur ábyrgdina av at gera ein ársroknskap, sum í øllum týðandi lutum er rættur t.v.s. gjørdur í samsvari við “Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t.” Leiðslan hevur harumframt ábyrgdina av innanhýsis eftirlitinum, ið leiðslan metir skal til, fyri at gera ein ársroknskap uttan týðandi skeivleikar, uttan mun til um skeivleikarnir standast av sviki ella mistøkum.

Tá ið ársroknskapurin verður gjørdur, hevur leiðslan ábyrgdina av at meta um, hvørt stovnurin megnar at halda fram við rakstrinum, og har tað er viðkomandi at upplýsa um viðurskifti viðvíkjandi framhaldandi rakstri og at gera ein ársroknskap eftir roknskaparásetingunum um framhaldandi rakstur, uttan so at leiðslan hevur aðrar ætlanir við stovninum.

Grannskoðanartekning frá óheftum grannskoðara

Ábyrgd grannskoðarans av grannskoðanini av ársroknskapinum

Endamál okkara er at fáa eina grundaða vissu fyri, at ársroknskapurin sum heild er uttan týðandi skeivleikar, uttan mun til um skeivleikarnir standast av sviki ella mistøkum, og at gera eina grannskoðaraátekning við eini niðurstøðu. Grundað vísir er vísir á høgum stigi, men er tó ikki ein trygd fyri, at grannskoðan framd samsvarandi altjóða standardum um grannskoðan og øðrum ásetingum, sum eru galdandi í Føroyum umframt góðum almennum grannskoðanarsíði altíð kann avdúka týðandi skeivleikar, um slíkir eru. Skeivleikar kunnu koma fyri orsakað sviki ella mistøkum og mugu metast at verða týðandi, um tað er sannlíkt, at teir hvør sær ella saman kunnu metast at hava ávirkan á fíggarligu avgerðirnar, ið roknskaparbrúkararnir taka við støði í ársroknskapinum.

Tá ið vit grannskoða samsvarandi altjóða standardum um grannskoðan og øðrum ásetingum, sum eru galdandi í Føroyum umframt góðum almennum grannskoðanarsíði, gera vit yrkisligar metingar og varðveita professionella ivasemið undir grannskoðanini. Harumframt:

- Eyðmerkja og meta vit um váðan fyri týðandi skeivleikum í ársroknskapinum, uttan mun til um skeivleikarnir standast av sviki ella mistøkum, leggja til rættis og grannskoða samsvarandi hesum váða og fáa til vega grannskoðanarprógv, ið eru nóg góð og egnað sum grundarlag undir okkara niðurstøðu. Váðin fyri, at vit ikki avdúka týðandi feilir orsakað av sviki, er størri enn váðin fyri, at feilir orsakað av mistøkum ikki verða avdúkaðir, av tí at svik kann umfata samansvørjing, skjalafalsan, tilætlaða dyljan, villleiðing ella at innanhýsis eftirlit verða skúgvad til viks.
- Fáa vit fatan av tí innanhýsis eftirliti, ið er viðkomandi fyri grannskoðanina, soleiðis at vit kunnu leggja grannskoðanina til rættis á nøktandi hátt eftir umstøðunum, men ikki fyri at gera eina niðurstøðu um, hvussu virkið innanhýsis eftirlitið er.
- Taka vit støðu til, um tann av leiðsluni nýtti roknskaparháttur er hóskandi, eins og vit meta um, hvørt roknskaparligu metingarnar og tilhoyrandi upplýsingar frá leiðsluni eru rímligar.
- Taka vit støðu til, um tað er hóskandi, at leiðslan hevur valt at gera roknskapin grundað á roknskaparháttin um framhaldandi rakstur, og um tað við støði í teimum grannskoðanarprógvum, ið eru fingin til vega, er týðandi óvissa ella viðurskifti, ið kunnu elva til týðandi óvissu um, hvørt stovnurin megnar at halda áfram. Er niðurstøðan, at tað er týðandi óvissa, skulu vit gera vart við hetta í grannskoðanar-átekningini við at vísa til upplýsingar hesum viðvíkjandi í ársroknskapinum ella, um hesar upplýsingar ikki eru nøktandi, tillaga okkara niðurstøðu. Okkara niðurstøður eru grundaðar á tey grannskoðanarprógv, ið eru fingin til vega fram til dagin, tá ið okkara grannskoðaraátekning verður undirskrivað. Hendingar í framtíðini ella viðurskifti kunnu tó elva til broytingar í hesum viðurskiftum.
- Taka vit støðu til samlaðu framløguna, bygnaðin og innihaldið í ársroknskapinum, íroknað upplýsingarnar í notunum umframt um ársroknskapurin vísir transaktiónir, sum liggja undir, og hendingar á ein slíkan hátt, at tað gevur eina rættvísandi mynd.

Grannskoðanartekning frá óheftum grannskoðara

Vit samskifta við ovastu leiðsluna um millum annað vavið á ætlaðu grannskoðanini, og nær vit vænta at grannskoða. Harumframt samskifta vit um týðandi eygleiðingar í sambandi við grannskoðanina so sum týðandi manglar í innanhýsis eftirlitinum, ið vit eru komin fram á í sambandi við grannskoðanina.

Ummæli av leiðslufrágreiðingini

Leiðslan hevur ábyrgdina av leiðslufrágreiðingini.


Okkara niðurstøða um ársroknskapin fevnir ikki um leiðslufrágreiðingina, og vit geva ikki nakra vátan við vissu um leiðslufrágreiðingina.

Tað er okkara ábyrgd, í sambandi við grannskoðanina av ársroknskapinum, at lesa leiðslufrágreiðingina og í hesum sambandi meta um, hvørt samanhangur er millum leiðslufrágreiðingina og ársroknskapin, ella um hon er í mótsøgn við ta vitan, ið vit hava fingið undir grannskoðanini, ella á annan hátt er tengd at týðandi skeivleikum.

Okkara ábyrgd er harumframt at hugsa um, hvørt leiðslufrágreiðingin hevur kravdu upplýsingarnar samsvarandi ársroknskaparlógini.

Grundað á gjørda arbeiðið, er tað okkara fatan, at leiðslufrágreiðingin samsvarar við ársroknskapin, og at hon er gjørd samsvarandi krøvunum í ársroknskaparlógini. Vit eru ikki vorðin varug við týðandi feilir í leiðslufrágreiðingini.

Tórshavn, hin 9. juli 2020
SPEKT lóggildir grannskoðarar Sp/f


Jóhannes Færø
statsaut. revisor

Nýttar roknskaparreglur

Ársroknskapurinn fyrir Búnaðargrunnin fyrir 2019 er gjörður í samsvari við ásetingarnar í “Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t.”, tó soleiðis, at niðurskrivingar móti væntaðum tapum upp á útlán eru viðgjörðar samsvarandi reglunum fyrir peningastovnar.

Ársroknskapurinn er gjörður eftir somu roknskaparreglum sum undanfarna ár.

Um innrokning og virðisáseting í ársroknskapinum

Ognir verða tiknar við í fíggjarstöðuna, tá ið tað er sannlíkt at grunnurinn fær framtíðar fíggjarligar ágóðar, og virðið á ognunum kann gerast upp álítandi.

Skyldur verða tiknar við í fíggjarstöðuna, tá ið tað er sannlíkt at grunnurinn í framtíðini skal av við fíggjarligar ágóðar, og støddin á skyldunum kann gerast upp álítandi.

Ognir og skyldur verða í fyrsta umfari tiknar við til kostprís. Síðani verða ognir og skyldur tiknar við sum lýst niðanfyri fyri hvønn roknskaparpost sær.

Roknskaparligar metingar

Virðisásetingin av útlánum grunsins er tengd at metingum hjá leiðsluni um hvørja ávirkan framtíðar hendingar kunnu hava á virðið á útlánum.

Metingarnar hjá leiðsluni eru gjörðar við støði í teimum royndum, sum leiðslan hevur við lánsveiting til ymsar bólkar av lántakarum umframt fyritleytum, sum leiðslan eftir umstøðunum metir verða ráðiligar, men sum eru óvissar og torførar at siga nakað um.

Um fyritleytirnar, sum metingarnar byggja á, broytast ella um grunnurinn fær nýggja vitan um ávís øki, kann tað fáa ávirkan á uppgerðina av roknskaparliga virðinum.

Rakstrarroknskapur

Inntøkur

Leiguinntøkur og rentur av lánum verða inntøkuførðar sambært útsendum rokningum.

Rentur av innistandandi peningi verða inntøkuførðar, tá ið tær verða tilskrivaðar í peningastovnum.

Rentur av virðisbrøvum verða tíðargreinaðar til og við roknskaparárslok.

Útreiðslur

Útreiðslur verða tiknar við í tí roknskapartíðarskeiði tær viðvíkja.

Nýttar roknskaparreglur

Niðurskriving til tap uppá útlán og staðfest tap

Upphæddin fevnir um broytingar í niðurskriving til tap uppá útlán umframt staðfest tap.

Skattur av ársúrslitinum

Skattur av ársúrslitinum fevnir um skatt at gjalda og broyting í útsettum skatti. Skattur, sum viðvíkur ársúrslitinum, verður innroknaður í rakstrarroknskapin og skattur, sum viðvíkur bókingum á eginognini, verður innroknaður beinleiðis á eginognina.

Fíggjarstøðan

Materiell støðisogn

Keyp av materiellari støðisogn verður útreiðsluførd í útveganarárinum.

Útlán og eftirstøður

Útlán verða virðisásett til amortiseraðan kostprís.

Niðurskrivingar verða gjørdar ímóti væntaðum tapum, tá ið tað fyriliggja óvildugar ábendingar um, at eitt útlán ella ein bólkur av útlánum eru lækkað í virði.

Eru óvildugar ábendingar um at eitt einstakt útlán er lækkað í virði, verður lánið niðurskrivað.

Fyri útlán, har tað ikki finnast óvildugar ábendingar um virðislækking fyri hvørt útlán sær, verður mett um niðurskrivingartørvin fyri samlaða bólkin og niðurskrivingartestir verða gjørdar við støði í væntaðum peningastreymum framyvir og við støði í staðfestum tapsroyndum fyri einstaka bólkin. Bólkingin av útlánum tekur fyrst og fremst støði í vinnugrein og lániváða.

Óvildugar ábendingar um virðislækkingar kunnu m.a. vera eftirstøða, versnandi rakstrarúrslit. minkandi tilfeingi og/ella niðurgongd innan ávísar vinnugreinar.

Niðurskrivingarnar verða gjørdar upp sum munurin ímillum tað roknskaparliga virðið á útlánunum og nútíðarvirði av forvæntaðum peningastreymum, herímillum realisatiónsvirðið av møguligum trygdarveitingum. Sum diskonteringsatsur verður tann effektiva rentan, sum er ásett fyri roknskapartíðarskeiðið, nýtt til útrokning av nútíðarvirðinum.

Niðurskriving til tap verður bókað á eina "korrektiv" konto, sum verður mótróknað útlánunum. Broytingar í "korrektiv" konto verða innroknaðar í rakstrinum undir "Niðurskriving uppá útlán og staðfest tap". Vísir tað seg seinni, at virðislækkingin ikki er varandi, verður niðurskrivingin afturførd yvir somu konto.

Nýttar roknskaparreglur

Verður staðfest, at eitt lán ikki kann afturgjaldast, verður lánið endaliga avskrivað yvir "korrektiv" konto.

Onnur áogn

Onnur áogn verður upptikin til áljóðandi virði við frádrátti av niðurskrivingum ímóti tapi

Virðisbrøv

Virðisbrøv, sum eru partur av virðisbrævagoymsluni hjá grunninum, verða innroknað til dagsvirði á handilsdegnum sum ogn í umferð og síðan virðisásett til dagsvirði. Broytingarnar í dagsvirðinum verða tiknar við so hvørt í rakstrinum sum "rentuinntøkur vm".

Virðisbrævainntøkur verða vístar sum ein serstakur postur í notunum.

Virðisbrøv, sum eru partur av dagliga gjaldførinum, eru vístar sum ogn í umferð.

Eginogn

Eginogn grunsins er býtt upp í høvuðsgrunn, festikontur, felags festipulju, kontur fyri mist bit og kolagrevstrargrunn.

Høvuðsgrunnurin er settur saman av árliga rakstrarúrsliti grunsins.

Festikontur eru settar saman av inn- og útgjöldum, umframt flytingum sum eru gjørdar til Felagsfestipulju sambært lóg fyri grunnin.

Felagsfestipulja er settar saman av útgjöldum, umframt flytingum sum eru gjørdar frá Festikonto sambært lóg fyri grunnin.

Kontur fyri mist bit eru settar saman av inn- og útgjöldum.

Kolagrevstrargrunnur er settur saman av inn- og útgjöldum.

Inn- og útgjöld av festikontum, felags festipulju og kolagrevstrargrunninum verða innroknað beinleiðis undir nevndu kontur, sum eru bólkaðar undir eginogn grunsins.

Skyldugur skattur og útsettur skattur

Skyldugur skattur og skattaáogn verða innroknað í fíggjarstøðuna sum roknaður skattur av ársins skattskyldugu inntøku javnað fyri skatt frá skattskyldugu inntøkuni fyri undanfarin ár.

Útsettur skattur verður uppgjørdur eftir fíggjarstøðu skuldarháttinum av fyribils munum millum roknskaparligu og skattligu virðini av ognum og skyldum, gjørd upp við støði í ætlaðu nýtsluni av ognini ávikavist afturgjaldan av skylduni.

Nýttar roknskaparreglur

Útsett skattaáogn, íroknað skattliga virðið av framflytingarheimilaðum skattligum halli, verður uppgjörð til tað virði, sum áognin verður mett at kunna realiserast til, antin við javnaði av skatting av framtíðar vinningi ella við móttrokning av útsettum skattaskyldum.

Útsettur skattur verður virðisásettur við støði í teimum skattareglum og skattasatsum, sum við galdandi lóg fíggjarstøðudagin verða galdandi, tá ið tann útsetti skatturinn væntandi skal gjaldast. Í teimum førum at skattliga virðið kann gerast upp eftir ymsum skattareglum, verður útsettur skattur virðisásettur við støði í ætlaðu nýtsluni av ognini ávikavist gjalding av skylduni.

Broytingar í útsettum skatti, sum standast av broytingum í skattasatsi, verða innroknaðir í rakstrarroknskapin. Nýtti skattasatsurin í hesum ári er 18%

Skuld

Skuld verður upptikin til áljóðandi virði.

Rakstrarúrslit fyrir árið 1. januar - 31. desember

	Nota	2019	2018
		kr.	kr.
Leiguinttøkur, netto	1	220.107	225.388
Rentuinttøkur v.m.	2	10.424.549	2.394.949
Sakarmálgjöld		336.024	235.350
Inntøkur til samans		10.980.680	2.855.687
Umsiting	3	-806.907	-941.249
Húsarakstur	4	-187.452	-171.881
Starvsfólkaútreiðslur	5	-3.328.231	-3.093.695
Rakstur av ognum í fyribils varðveitslu	6	0	0
Búnaðarstovan		-3.300.000	-2.940.000
Úrslit áðrenn avsetingar		3.358.090	-4.291.138
Niðurskriving til tap upp á útlán og staðfest tap	7	-14.967	185.200
Úrslit áðrenn skatt		3.343.123	-4.105.938
Skattur av ársúrslitinum		0	0
Ársúrslit		3.343.123	-4.105.938

Fíggjarstöða 31. desember

	Nota	2019	2018
		kr.	kr.
OGN			
Ogn í umferð			
Áogn			
Útlán og niðurskriving til tap	8	98.746.002	88.265.051
Onnur áogn	9	5.299.259	2.484.407
		<u>104.045.261</u>	<u>90.749.458</u>
Virðisbrøv		217.214.456	200.957.207
Tøkur peningur	10	10.513.561	24.254.355
Ogn í umferð til samans		<u>331.773.278</u>	<u>315.961.020</u>
OGN TIL SAMANS		<u>331.773.278</u>	<u>315.961.020</u>

Fíggjarstöða 31. desember

	Nota	2019	2018
		kr.	kr.
SKYLDUR			
Eginogn			
Høvuðsgrunnurin	11	104.203.923	100.860.800
Festikontur	12	139.725.597	136.224.364
Felags festipulja	13	63.233.764	54.411.773
Kontur fyri mist bit	14	12.142.113	11.556.382
Kolagrevstrargrunnurin		16.803	16.803
Eginogn til samans		<u>319.322.200</u>	<u>303.070.122</u>
Skuld			
Stuttfreistað skuld			
Kreditorskuld		193.083	70.890
Onnur skuld	15	12.257.995	12.820.008
Skuld til samans		<u>12.451.078</u>	<u>12.890.898</u>
SKYLDUR TIL SAMANS		<u>331.773.278</u>	<u>315.961.020</u>
Veðsetingar og trygdarveitingar	16		
Eventualognir	17		

Notur

1 Leiguinntøkur

	2019	2018
	kr.	kr.
Festileiga	23.644	24.397
Traðarleiga	152.463	151.991
Festigjöld við skifti	43.000	48.000
Leiga av lendi	1.000	1.000
	<u>220.107</u>	<u>225.388</u>

2 Rentuinntøkur v.m.

Rentur av útlánum	3.525.325	3.238.571
Rentur og kursjavningar av virðisbrøvum	6.760.817	-947.523
Rentur av innistandandi peningi o.a.	-1.133	266
Rentur av eftirstøðum	139.540	103.635
	<u>10.424.549</u>	<u>2.394.949</u>

3 Umsiting

Løgfrøðilig og serkøn hjálp	146.350	167.580
Postgjald	12.839	11.046
Grannskoðan	48.500	48.500
Roknskaparhjálpin v.m.	49.500	78.300
Vistir	57.739	40.560
Tinglesing	11.100	-3.375
Ymiskt	9.629	22.119
Námsferðir	0	9.487
Stuðul	20.000	10.000
Tryggingar	60.370	59.282
Edv-útreiðslur	202.707	297.754
Telefon	34.902	28.666
Internet	22.591	17.923
Haldaragjald, bløð o.a.	46.803	40.998
Aðrar skrivstovuútreiðslur	83.877	112.409
	<u>806.907</u>	<u>941.249</u>

Notur

4 Húsarakstur

	2019	2018
	kr.	kr.
Viðlíkahald	16.485	7.922
Reingerð o.a.	61.925	52.156
Ljós og hiti	53.431	43.506
Urtagarðurin	28.176	41.072
Kavarudding v.m.	13.035	12.825
Ávaringarskipan	14.400	14.400
	<u>187.452</u>	<u>171.881</u>

5 Starvsfólkaútreiðslur

Lønir	2.441.611	2.293.621
Arbeidsmarknaðareftirlønargrunnur	83.206	55.591
Arbeidsloysistrygging	23.638	39.086
Barsilsskipanin	34.176	27.467
Eftirlønargjald	336.406	311.690
Lønir og lønargjöld til samans	<u>2.919.037</u>	<u>2.727.455</u>
Samsýning, Stýrið	390.000	355.000
Ferðapeningur	19.194	11.240
	<u>3.328.231</u>	<u>3.093.695</u>

6 Rakstur av ollum í fyribils varðveitslu

Vakstrarhúsið í Sandavági	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

Notur

	2019	2018
	kr.	kr.
7 Niðurskriving til tap upp á útlán og staðfest tap		
Staðfest tap í árinum	119.188	153.779
Afturföring av áður framdum niðurskrivingum til tap upp á útlán	-104.221	-315.545
Broyting í niðurskrivingum upp á verandi lán	0	-23.434
	<u>14.967</u>	<u>-185.200</u>
8 Útlán og niðurskriving til tap		
Útlán	130.524.122	120.147.392
Niðurskriving til tap	-31.778.120	-31.882.341
	<u>98.746.002</u>	<u>88.265.051</u>
9 Onnur áogn		
Mvg-áogn	1.343.176	414.574
Onnur áogn	3.956.083	2.069.833
	<u>5.299.259</u>	<u>2.484.407</u>
10 Tøkur peningur		
Kassapeningur	199	319
Bank Nordik	6.498.747	14.736.249
Betri Banki	1.138.013	5.918.615
Suðuroyar Sparikassi	248.264	720.400
Norðoya Sparikassi	1.413.161	1.102.908
PP Capital (Jyske Bank)	864.155	53.366
Skandinaviska Enskilda Banken	351.022	1.722.498
	<u>10.513.561</u>	<u>24.254.355</u>

Notur

11 Høvuðsgrunnurin

	2019	2018
	kr.	kr.
Salda 1. januar	100.860.800	104.966.738
Rakstraravlop	3.343.123	-4.105.938
	<u>104.203.923</u>	<u>100.860.800</u>

12 Festikontur

Salda 1. januar	136.224.364	135.663.590
Søla av jørð	12.970.772	9.383.206
Inntøka av grótbrotum	343.989	293.585
Flutt til felags festipulju	-9.903.417	-9.213.397
Endurgjald frá Landsverk	306.330	50.168
Leiga	445.801	607.511
Alistøðir	293.938	69.689
	<u>140.681.777</u>	<u>136.854.352</u>
Nettóútgjöld	-956.180	-629.988
Festikontur 31. desember	<u>139.725.597</u>	<u>136.224.364</u>

13 Felags festipulja

Salda 1. januar	54.411.773	47.907.070
Flutt av festikontum	9.903.417	9.213.397
Útgjöld	-1.081.426	-2.708.694
Stuðul ridluskriðaverkætlan	0	0
Felags festipulja 31. desember	<u>63.233.764</u>	<u>54.411.773</u>

14 Kontur fyri mist bit

Salda 1. januar	11.556.382	11.465.268
Inngjöld	402.827	170.045
Endugjald frá Landsverk	468.130	0
Útgjöld	-285.226	-78.931
Kontur fyri mist bit 31. desember	<u>12.142.113</u>	<u>11.556.382</u>

Notur

15 Onnur skuld (stuttfreistað)

	2019	2018
	kr.	kr.
Stráfóðurstuðul	0	0
Tjóðsavnið/MMR – antikvariska serskipan í Koltri	2.655.147	3.577.160
Búnaðarstovan – serføyroyisk húsdjór	782.865	782.865
Búnaðarstovan – ábøtur á bygningar	4.919.983	4.919.983
Búnaðarstovan – rakstur	3.900.000	3.540.000
	<u>12.257.995</u>	<u>12.820.008</u>

16 Veðsetingar og trygdarveitingar

Ongar veðsetingar hvíla á grunninum. Grunnurin er partur í trimum rættarmálum. Mett verður regluliga um hesi mál, og neyðugar avsetingar verða gjørdar, har mett verður, at vandi er fyri tapi. Mett verður ikki, at hesi rættarmál fara at hava serliga ávirkan á fíggarligu støðu grunsins.

17 Eventualognir

Grunnurin hevur við árslok 2019 eina møguliga skattaáogn á 1.660 tkr.