SPEKT | løggildir grannskoðarar

Búnaðargrunnurin

Ársroknskapur fyri 2021

Staravegur 17, Postboks 3258
FO-110 Tórshavn
Telefon 34 34 34

Stangaskákið 1, Postboks 346
FO-710 Klaksvík
Telefon 34 34 35

spekt@spekt.fo
www.spekt.fo
Sp/f 2732

Innihaldsyvirlit

Upplýsingar um grunnin 2

Leiðslufrágreiðing 4

Roknskaparátekning leiðslunnar 4

Grannskoðanarátekning frá óheftum grannskoðara 8

Nýttar roknskaparreglur 11

Rakstrarúrslit fyri árið 1. januar - 31. desember 15

Fíggjarstøða 31. desember 16

Notur 18

Upplýsingar um grunnin

Búnaðargrunnurin
Postboks 50
R. C. Effersøesgøta 4
110 Tórshavn

Telefon: 35 35 80
Teldupostur: bg@bg.fo

Roknskaparár nr. 16

Heimstaður: Tórshavn

Stýrið

Valdir limir:

Símun Gullaksen, formaður
bóndi

Una Joensen, næstformaður
búskaparfrøðingur

Birta Biskopstø
løgfrøðingur

Rani Slættanes
sølu- og innkeypsleiðari

Niels Winther Poulsen
løgfrøðingur

Varalimir:

Eynar Martin Kjærbo
bóndi

Esther Dahl
cand.negot.

Dánial Christoffersen
fíggjarleiðari

Christian Danielsen
búskaparfrøðingur

Stjórn

Egon Joensen, stjóri

Upplýsingar um grunnin

Grannskoðan

SPEKT løggildir grannskoðarar Sp/f

Peningastovnar og ognarrøktarar

Bank Nordik
Betri Banki
Norðoya Sparikassi
Suðuroyar Sparikassi
PP Capital
Skandinaviska Enskilda Banken

Leiðslufrágreiðing

Virksemi

Sambært løgtingslóg nr. 34 frá 7. mai 2013 um Búnaðargrunn, sum seinast broytt við løgtingslóg nr. 157 frá 20. november 2020, er endamál Búnaðargrunsins at veita fígging til menning av føroyskum landbúnaði og at fíggja kostnaðin av at reka jarðarumsitingina, ið er partur av virkseminum hjá Búnaðarstovuni.

Við til virksemi hoyrir umsiting av festikontum, felags festipulju og kontum fyri mist bit. Grunnurin hevur eisini staðið fyri fyri allari innkrevjing av festileigum, traðarleigum og øðrum leigum, men frá og við 2021 hevur Búnaðarstovan yvirtikið ábyrgdina av hesi innkrevjing.

Rakstur og fíggjarstøða

Samlaðu rakstrarinntøkurnar í 2021 vóru 8.335 tkr. í mun til 6.984 tkr.í 2020. Talan er sostatt sostatt um eina hækking á 1.350 tkr.

Í 2021 vóru rentuinntøkurnar av útlánum 5.541 tkr., vinningurin av virðisbrøvum var 2.241 tkr. og rentuútreiðslurnar av innistandandi peningi vóru slakar 38 tkr. Samanborið við 2020 varð talan um, at rentuinntøkurnar av útlánum øktust við 786 tkr., at inntøkurnar av virðisbrøvum øktust við 435 tkr., og at kostnaðurin av innistandandi peningi øktist við 12 tkr. Broytingin stavar sostatt serliga frá øktari inntøku, bæði av útlánum og virðisbrøvum.

Fyri 2021 vóru rakstrarútreiðslurnar hjá grunninum 4.263 tkr. Samanborið við 4.344 tkr. í 2020, svarar hetta til eina lítla minking á 81 tkr.

Kostnaðurin av at reka jarðarumsitingina øktist við 1 mió.kr., úr 3.300 tkr. í 2020 til 4.300 tkr. í 2021. Talan er um útreiðsluøking, ið Løgtingið samtykti til tess at styrkja jarðarumsitingina.

Úrslitið áðrenn avskrivingar og avsetingar móti tapi uppá skuldarar gjørdist fyri 2021 eitt hall á 228 tkr. í mun til eitt hall á 659 tkr. fyri 2020.

Ársúrslitið fyri 2021 gjørdist eitt hall á 361 tkr. í mun til eitt hall á 3.050 tkr. fyri 2020.

Saldan fyri útlán og niðurskriving til tap er økt úr góðum 112 mió. kr. við ársbyrjan til góðar 129 mió. kr. við ársenda. Talan er um eina broyting í árinum á góðar 17 mió. kr., ið stavar frá hækking av útlánum á slakar 9 mió. kr. og lækking í niðurskrivingum til tap á góðar 8 mió. kr.

Fíggjarjavnin við árslok er 339 mió. kr. Av hesum er eginognin slakar 328 mió. kr., sum svarar til 96,7%

Leiðslufrágreiðing

Broytingar í eginogn

Høvuðsgrunnurin er minkaður úr 101,2 mió. kr. til 100,8 mió. kr., og stavar hesin munur frá rakstrarúrslitinum.

Saldan á festikontunum er økt úr 138,4 mió.kr. til 154 mió. kr. Orsøkirnar til hækkingina á 15,6 mió. kr eru serliga, at almenn jørð er seld fyri 21 mió.kr., og at 2 mió. kr. eru í inntøku frá grótbrotum. Herumframt hevur Landverk goldið 1,25 mió. kr. í endurgjaldi, og umleið 0,25 mió. kr. stava frá leiguinntøku. Hinvegin eru góðar 5 mió. kr. fluttar til felags festipuljuna og slakar 4 mió. kr. eru útgoldnar í stuðli.

Felags festipuljan er í árinum minkað við umleið 1,4 mió. kr. Broytingin frá 62,3 mió. kr. til 60,9 mió. kr. skyldast, at góðar 5 mió. kr. eru fluttar frá festikontunum til puljuna, meðan 6,4 mió. kr. eru goldnar úr puljuni sum stuðul. Leggjast kann afturat, at tað framvegis eru verkætlanir í gongd, sum koma at krevja stór útgjøld úr felags festipuljuni, meðan upphæddirnar ið verða fluttar av festikontunum væntandi koma at verða minni komandi árini.

Netto minkaði innistandandi á kontum fyri mist bit úr 12,5 mió. kr. til 12 mió. kr. Her vórðu 269 tús. kr. goldnar inn, meðan 707 tús. kr. vórðu goldnar út.

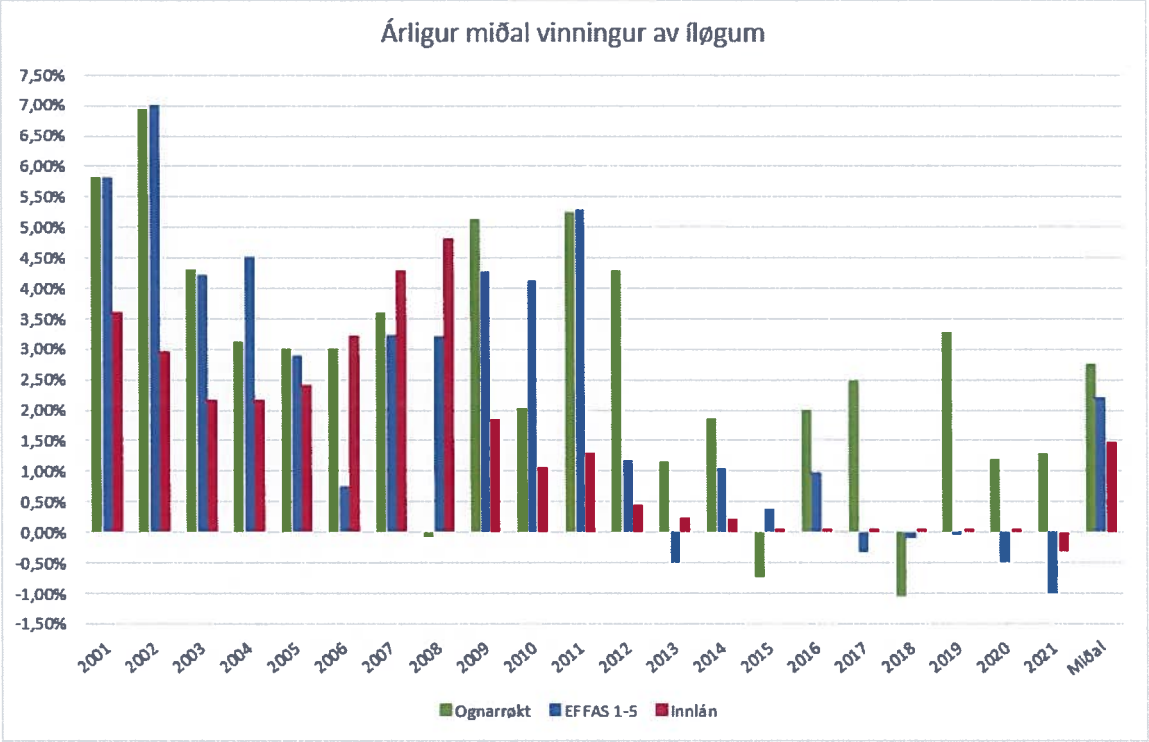
Virðisbrøv

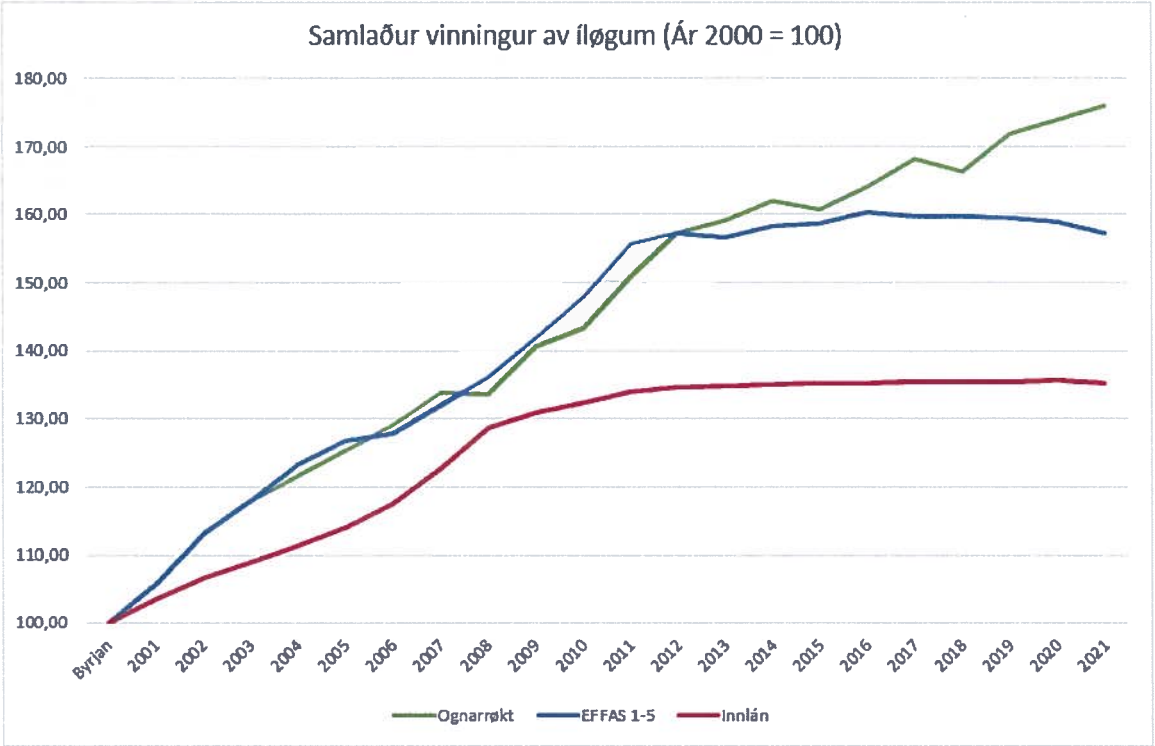
Rentur og kursjavningar av virðisbrøvum góvu í 2021 ein vinning á 2.241 tkr. í mun til ein vinning á 1.806 tkr. í 2020. Sum nevnt omanfyri er hetta eina meirinntøka á 435 tkr.

Verður hugt at myndunum niðanfyri kann sigast, at tað samanumtikið hevur verið ein skilagóð loysn hjá grunninum at gera íløgur í virðisbrøv, bæði tá ið hugsað verður um avkast og trygd. Myndirnar vísa gongdina á virðisbrøvum frá byrjan í 2001 til árslok 2021.

Fyrra myndin vísir vinningin p.a. fyri hvørt árið sær frá 2001 til 2021 og miðal rentuna fyri hetta tíðarskeiðið. Rentan fyri innlán hevur í miðal givið 1,46%, meðan virðisbrøvini hava givið 2,75% í miðal fyri tíðarskeiðið. Hetta er nakað hægri enn Effas 1-5, har miðal fyri sama tíðarskeið er 2,20%.

Alt eftir íløguhátti vísir seinna myndin eina samanbering av, hvussu virðið á 100 krónum hevur broytt seg síðani ár 2000. Fyri tíðarskeiðið frá 2000 til 2021 hava 100 krónur í virðisbrøvum samanlagt givið eitt avkast75,98 kr., Effas 1-5 hevur givið 57,20 kr., og innlánsrentan hevur givið 35,12 kr.


Árligur miðal vinningur av íløgum
7,50%
7,00%
6,50%
6,00%
5,50%
5,00%
4,50%
4,00%
3,50%
3,00%
2,50%
2,00%
1,50%
1,00%
0,50%
0,00%
-0,50%
-1,00%
-1,50%
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
Miðal
Ognarrøkt
EFFAS 1-5
Innlán


Samlaður vinningur av íløgum (Ár 2000 = 100)
180,00
170,00
160,00
150,00
140,00
130,00
120,00
110,00
100,00
Byrjan
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
Ognarrøkt
EFFAS 1-5
Innlán

Roknskaparátekning leiðslunnar

Stýrið og stjórnin hava í dag viðgjørt og viðtikið ársroknskapin og ársfrágreiðingina fyri Búnaðargrunnin fyri 2021.

Roknskapurin er greiddur úr hondum í samsvari við "Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t.". Vit meta, at tær nýttu roknskaparreglurnar eru hóskandi, soleiðis at ársroknskapurin gevur eina rætta mynd av inntøkum og útreiðslum í fíggjarárinum, og somuleiðis av ognum og skuld um fíggjarárslok 2021.

Harumframt meta vit, at leiðslufrágreiðingin inniheldur eina rættvísandi frágreiðing um tey viðurskifti, sum frágreiðingin umrøður.

Ársroknskapurin verður lagdur fram til góðkenningar.

Tórshavn, hin 20. mai 2022

Stjórn:

Egon Joensen

Stýrið:

Símun Gullaksen
formaður

Una Joensen
næstforkvinna

Birta Biskopstø

Rani Slættanes

Niels Winther Poulsen

Góðkendur á fundi stýrisins, hin 20/05-2022

Fundarstjóri:

Grannskoðanarátekning frá óheftum grannskoðara

Til stýrið í Búnaðargrunninum

Grannskoðanarátekning á ársroknskapin

Niðurstøða

Vit hava grannskoðað ársroknskapin hjá Búnaðargrunninum fyri roknskaparárið 1. januar–31. desember 2021 við rakstrarroknskapi, fíggjarstøðu, eginpeningsuppgerð og notum, íroknað nýttan roknskaparhátt.

Ársroknskapurin er gjørdur eftir "Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t."

Tað er okkara fatan, at ársroknskapurin í øllum týðandi lutum er rættur t.v.s. gjørdur í tráð við "Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t." Tað er somuleiðis okkara fatan, at tað eru settar á stovn mannagongdir og innanhýsis eftirlit, sum stuðla undir, at tær avgerðir, sum eru fevndar av ársroknskapinum eru í tráð við givna játtan og aðrar reguleringar og við gjørdar avtalur og vanliga siðvenju.

Grundarlag fyri niðurstøðuni

Vit hava grannskoðað samsvarandi altjóða standardum um grannskoðan og eftir øðrum ásetingum í føroysku grannskoðaralógini og eisini "Løgtingslóg nr. 25 frá 21. apríl 1999 um grannskoðan av landsroknskapinum vm. og góðum almennum grannskoðanarsiði. Okkara ábyrgd sambært hesum standardum og krøvum er nærri lýst í grannskoðanarátekningini í pettinum "Ábyrgd grannskoðarans av grannskoðanini av ársroknskapinum". Vit eru óheft av stovninum samsvarandi altjóða etisku reglunum fyri grannskoðarar (etisku reglurnar hjá IESBA) og øðrum ásetingum, ið eru galdandi í Føroyum, eins og vit hava lokið onnur etisk krøv, sum vit hava sambært hesum krøvum og reglum. Tað er okkara fatan, at vit hava fingið nøktandi grannskoðanarprógv, ið kunnu vera grundarlag undir okkara niðurstøðu.

Ábyrgd leiðslunnar av ársroknskapinum

Leiðslan hevur ábyrgdina av at gera ein ársroknskap, sum í øllum týðandi lutum er rættur t.v.s. gjørdur í samsvari við "Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t." Leiðslan hevur harumframt ábyrgdina av innanhýsis eftirlitinum, ið leiðslan metir skal til, fyri at gera ein ársroknskap uttan týðandi skeivleikar, uttan mun til um skeivleikarnir standast av sviki ella mistøkum.

Tá ið ársroknskapurin verður gjørdur, hevur leiðslan ábyrgdina av at meta um, hvørt stovnurin megnar at halda fram við rakstrinum, og har tað er viðkomandi at upplýsa um viðurskifti viðvíkjandi framhaldandi rakstri og at gera ein ársroknskap eftir roknskapar-ásetingunum um framhaldandi rakstur, uttan so at leiðslan hevur aðrar ætlanir við stovninum.

Grannskoðanartekning frá óheftum grannskoðara

Ábyrgd grannskoðarans av grannskoðanini av ársroknskapinum

Endamál okkara er at fáa eina grundaða vissu fyri, at ársroknskapurin sum heild er uttan týðandi skeivleikar, uttan mun til um skeivleikarnir standast av sviki ella mistøkum, og at gera eina grannskoðaraátekning við eini niðurstøðu. Grundað vissa er vissa á høgum stigi, men er tó ikki ein trygd fyri, at grannskoðan framd samsvarandi altjóða standardum um grannskoðan og øðrum ásetingum, sum eru galdandi í Føroyum umframt góðum almennum grannskoðanarsiði altíð kann avdúka týðandi skeivleikar, um slíkir eru. Skeivleikar kunnu koma fyri orsakað sviki ella mistøkum og mugu metast at verða týðandi, um tað er sannlíkt, at teir hvør sær ella saman kunnu metast at hava ávirkan á fíggjarligu avgerðirnar, ið roknskaparabrúkararnir taka við støði í ársroknskapinum.

Tá ið vit grannskoða samsvarandi altjóða standardum um grannskoðan og øðrum ásetingum, sum eru galdandi í Føroyum umframt góðum almennum grannskoðanarsiði, gera vit yrkisligar metingar og varðveita professionella ivasemið undir grannskoðanini. Harumframt:

- Eyðmerkja og meta vit um váðan fyri týðandi skeivleikum í ársroknskapinum, uttan mun til um skeivleikarnir standast av sviki ella mistøkum, leggja til rættis og grannskoða samsvarandi hesum váða og fáa til vega grannskoðanarprógv, ið eru nóg góð og egnað sum grundarlag undir okkara niðurstøðu. Váðin fyri, at vit ikki avdúka týðandi feilir orsakað av sviki, er størri enn váðin fyri, at feilir orsakað av mistøkum ikki verða avdúkaðir, av tí at svik kann umfata samansvørjing, skjalafalsan, tilætlaða dyljan, villleiðing ella at innanhýsis eftirlit verða skúgvað til viks.
- Fáa vit fatan av tí innanhýsis eftirliti, ið er viðkomandi fyri grannskoðanina, soleiðis at vit kunnu leggja grannskoðanina til rættis á nøktandi hátt eftir umstøðunum, men ikki fyri at gera eina niðurstøðu um, hvussu virkið innanhýsis eftirlitið er.
- Taka vit støðu til, um tann av leiðsluni nýtti roknskaparháttur er hóskandi, eins og vit meta um, hvørt roknskaparligu metingarnar og tilhoyrandi upplýsingar frá leiðsluni eru rímiligar.
- Taka vit støðu til, um tað er hóskandi, at leiðslan hevur valt at gera roknskapin grundað á roknskaparháttin um framhaldandi rakstur, og um tað við støði í teimum grannskoðanarprógvum, ið eru fingin til vega, er týðandi óvissa ella viðurskifti, ið kunnu elva til týðandi óvissu um, hvørt stovnurin megnar at halda áfram. Er niðurstøðan, at tað er týðandi óvissa, skulu vit gera vart við hetta í grannskoðanar-átekningini við at vísa til upplýsingar hesum viðvíkjandi í ársroknskapinum ella, um hesar upplýsingar ikki eru nøktandi, tillaga okkara niðurstøðu. Okkara niðurstøður eru grundaðar á tey grannskoðanarprógv, ið eru fingin til vega fram til dagin, tá ið okkara grannskoðaraátekning verður undirskrivað. Hendingar í framtíðini ella viðurskifti kunnu tó elva til broytingar í hesum viðurskiftum.
- Taka vit støðu til samlaðu framløguna, bygnaðin og innihaldið í ársroknskapinum, íroknað upplýsingarnar í notunum umframt um ársroknskapurin vísir transaktiónir, sum liggja undir, og hendingar á ein slíkan hátt, at tað gevur eina rættvísandi mynd.

Grannskoðanartekning frá óheftum grannskoðara

Vit samskifta við ovastu leiðsluna um millum annað vavið á ætlaðu grannskoðanini, og nær vit vænta at grannskoða. Harumframt samskifta vit um týðandi eygleiðingar í sambandi við grannskoðanina so sum týðandi manglar í innanhýsis eftirlitinum, ið vit eru komin fram á í sambandi við grannskoðanina.

Ummæli av leiðslufrágreiðingini

Leiðslan hevur ábyrgdina av leiðslufrágreiðingini.

Okkara niðurstøða um ársroknskapin fevnir ikki um leiðslufrágreiðingina, og vit geva ikki nakra váttan við vissu um leiðslufrágreiðingina.

Tað er okkara ábyrgd, í sambandi við grannskoðanina av ársroknskapinum, at lesa leiðslufrágreiðingina og í hesum sambandi meta um, hvørt samanhangur er millum leiðslufrágreiðingina og ársroknskapin, ella um hon er í mótsøgn við ta vitan, ið vit hava fingið undir grannskoðanini, ella á annan hátt er tengd at týðandi skeivleikum.

Okkara ábyrgd er harumframt at hugsa um, hvørt leiðslufrágreiðingin hevur kravdu upplýsingarnar samsvarandi "Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t."

Grundað á gjørda arbeiðið, er tað okkara fatan, at leiðslufrágreiðingin samsvarar við ársroknskapin, og at hon er gjørd samsvarandi krøvunum í "Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t."

Vit eru ikki vorðin varug við týðandi feilir í leiðslufrágreiðingini.

Tórshavn, hin 20. mai 2022
SPEKT løggildir grannskoðarar Sp/f

Johannes Færø
statsaut. revisor

Nýttar roknskaparreglur

Ársroknskapurin fyri Búnaðargrunnin fyri 2021 er gjørdur í samsvari við ásetingarnar í "Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t.", tó soleiðis, at niðurskrivingar móti væntaðum tapum upp á útlán eru viðgjørdar samsvarandi reglunum fyri peningastovnar.

Ársroknskapurin er gjørdur eftir somu roknskaparreglum sum undanfarna ár.

Um innrokning og virðisáseting í ársroknskapinum

Ognir verða tiknar við í fíggjarstøðuna, tá ið tað er sannlíkt at grunnurin fær framtíðar fíggjarligar ágóðar, og virðið á ognunum kann gerast upp álítandi.

Skyldur verða tiknar við í fíggjarstøðuna, tá ið tað er sannlíkt at grunnurin í framtíðini skal av við fíggjarligar ágóðar, og støddin á skyldunum kann gerast upp álítandi.

Ognir og skyldur verða í fyrsta umfari tiknar við til kostprís. Síðani verða ognir og skyldur tiknar við sum lýst niðanfyri fyri hvønn roknskaparpost sær.

Roknskaparligar metingar

Virðisásetingin av útlánum grunsins er tengd at metingum hjá leiðsluni um hvørja ávirkan framtíðar hendingar kunnu hava á virðið á útlánum.

Metingarnar hjá leiðsluni eru gjørdar við støði í teimum royndum, sum leiðslan hevur við lánsveiting til ymsar bólkar av lántakarum umframt fyritreytum, sum leiðslan eftir umstøðunum metir verða ráðiligar, men sum eru óvissar og torførar at siga nakað um.

Um fyritreytirnar, sum metingarnar byggja á, broytast ella um grunnurin fær nýggja vitan um ávís øki, kann tað fáa ávirkan á uppgerðina av roknskaparliga virðinum.

Rakstrarroknskapur

Inntøkur

Leiguinntøkur og rentur av lánum verða inntøkuførdar sambært útsendum rokningum.

Rentur av innistandandi peningi verða inntøkuførdar, tá ið tær verða tilskrivaðar í peningastovnum.

Rentur av virðisbrøvum verða tíðargreinaðar til og við roknskaparárslok.

Útreiðslur

Útreiðslur verða tiknar við í tí roknskapartíðarskeiði tær viðvíkja.

Nýttar roknskaparreglur

Niðurskriving til tap uppá útlán og staðfest tap

Upphæddin fevnir um broytingar í niðurskriving til tap uppá útlán umframt staðfest tap.

Skattur av ársúrslitinum

Skattur av ársúrslitinum fevnir um skatt at gjalda og broyting í útsettum skatti. Skattur, sum viðvíkur ársúrslitinum, verður innroknaður í rakstrarroknskapin og skattur, sum viðvíkur bókingum á eginognini, verður innroknaður beinleiðis á eginognina.

Fíggjarstøðan

Materiell støðisogn

Keyp av materiellari støðisogn verður útreiðsluførd í útveganarárinum.

Útlán og eftirstøður

Útlán verða virðisásett til amortiseraðan kostpris.

Niðurskrivingar verða gjørdar ímóti væntaðum tapum, tá ið tað fyriliggja óvildugar ábendingar um, at eitt útlán ella ein bólkur av útlánum eru lækkað í virði.

Eru óvildugar ábendingar um at eitt einstakt útlán er lækkað í virði, verður lánið niðurskrivað.

Fyri útlán, har tað ikki finnast óvildugar ábendingar um virðislækking fyri hvørt útlán sær, verður mett um niðurskrivingartørvin fyri samlaða bólkin og niðurskrivingartestir verða gjørdar við støði í væntaðum peningastreymum framyvir og við støði í staðfestum tapsroyndum fyri einstaka bólkin. Bólkingin av útlánum tekur fyrst og fremst støði í vinnugrein og lániváða.

Óvildugar ábendingar um virðislækkingar kunnu m.a. vera eftirstøða, versnandi rakstrarúrslit. minkandi tilfeingi og/ella niðurgongd innan ávísar vinnugreinar.

Niðurskrivingarnar verða gjørdar upp sum munurin ímillum tað roknskaparliga virðið á útlánunum og nútíðarvirði av forvæntaðum peningastreymum, herímillum realisatiónsvirðið av møguligum trygdarveitingum. Sum diskonteringsatsur verður tann effektiva rentan, sum er ásett fyri roknskapartíðarskeiðið, nýtt til útrokning av nútíðarvirðinum.

Niðurskriving til tap verður bókað á eina "korrektiv" konto, sum verður mótroknað útlánunum. Broytingar í "korrektiv" konto verða innroknaðar í rakstrinum undir "Niðurskriving uppá útlán og staðfest tap". Vísir tað seg seinni. at virðislækkingin ikki er varandi, verður niðurskrivingin afturført yvir somu konto.

Nýttar roknskaparreglur

Verður staðfest, at eitt lán ikki kann afturgjaldast, verður lánið endaliga avskrivað yvir "korrektiv" konto.

Onnur áogn

Onnur áogn verður upptikin til áljóðandi virði við frádrátti av niðurskrivingum ímóti tapi

Virðisbrøv

Virðisbrøv, sum eru partur av virðisbrævagoymsluni hjá grunninum, verða innroknað til dagsvirði á handilsdegnum sum ogn í umferð og síðan virðisásett til dagsvirði. Broytingarnar í dagsvirðinum verða tiknar við so hvørt í rakstrinum sum "rentuinntøkur vm".

Virðisbrævainntøkur verða vístar sum ein serstakur postur í notunum.

Virðisbrøv, sum eru partur av dagliga gjaldførinum, eru vístar sum ogn í umferð.

Eginogn

Eginogn grunsins er býtt upp í høvuðsgrunn, festikontur, felags festipulju, kontur fyri mist bit og kolagrevstrargrunn.

Høvuðsgrunnurin er settur saman av árliga rakstrarúrsliti grunsins.

Festikontur eru settar saman av inn- og útgjøldum, umframt flytingum sum eru gjørdar til Felagsfestipulju sambært lóg fyri grunnin.

Felagsfestipulja er settar saman av útgjøldum, umframt flytingum sum eru gjørdar frá Festikonto sambært lóg fyri grunnin.

Kontur fyri mist bit eru settar saman av inn- og útgjøldum.

Kolagrevstrargrunnur er settur saman av inn- og útgjøldum.

Inn- og útgjøld av festikontum, felags festipulju og kolagrevstrargrunninum verða innroknað beinleiðis undir nevndu kontur, sum eru bólkaðar undir eginogn grunsins.

Skyldugur skattur og útsettur skattur

Skyldugur skattur og skattaáogn verða innroknað í fíggjarstøðuna sum roknaður skattur av ársins skattskyldugu inntøku javnað fyri skatt frá skattskyldugu inntøkuni fyri undanfarin ár.

Útsettur skattur verður uppgjørdur eftir fíggjarstøðu skuldarháttinum av fyribils munum millum roknskaparligu og skattligu virðini av ognum og skyldum, gjørd upp við støði í ætlaðu nýtsluni av ognini ávikavist afturgjaldan av skylduni.

Nýttar roknskaparreglur

Útsett skattaáogn, íroknað skattliga virðið av framflytingarheimilaðum skattligum halli, verður uppgjørd til tað virði, sum áognin verður mett at kunna realiserast til, antin við javnaði av skatting av framtíðar vinningi ella við mótrokning av útsettum skattaskyldum.

Útsettur skattur verður virðisásettur við støði í teimum skattareglum og skattasatsum, sum við galdandi lóg fíggjarstøðudagin verða galdandi, tá ið tann útsetti skatturin væntandi skal gjaldast. Í teimum førum at skattliga virðið kann gerast upp eftir ymsum skattareglum, verður útsettur skattur virðisásettur við støði í ætlaðu nýtsluni av ognini ávikavist gjalding av skylduni.

Broytingar í útsettum skatti, sum standast av broytingum í skattasatsi, verða innroknaðir í rakstrarroknskapin. Nýtti skattasatsurin í hesum ári er 18%

Skuld

Skuld verður upptikin til áljóðandi virði.

Rakstrarúrslit fyri árið 1. januar - 31. desember

	Nota	2021	2020
		kr.	kr.
Leiguinntøkur, netto	1	62.820	162.922
Rentuinntøkur v.m.	2	7.744.063	6.535.245
Sakarmálsgjøld		527.616	286.217
Inntøkur til samans		8.334.499	6.984.384
Umsiting	3	-1.001.767	-1.170.651
Húsarakstur	4	-188.265	-175.026
Starvsfólkaútreiðslur	5	-3.072.781	-2.998.052
Búnaðarstovan		-4.300.000	-3.300.000
Úrslit áðrenn avsetingar		-228.314	-659.345
Niðurskriving til tap upp á útlán og staðfest tap	6	-133.119	-2.390.935
Úrslit áðrenn skatt		-361.433	-3.050.280
Skattur av ársúrslitinum		0	0
Ársúrslit		-361.433	-3.050.280

Fíggjarstøða 31. desember

	Nota	2021	2020
		kr.	kr.
OGN			
Ogn í umferð			
Áogn			
Útlán og niðurskriving til tap	7	129.450.302	112.257.233
Onnur áogn	8	1.653.546	3.786.438
		131.103.848	116.043.671
Virðisbrøv		194.637.160	205.231.472
Tøkur peningur	9	13.199.323	4.778.437
Ogn í umferð til samans		338.940.331	326.053.580
OGN TIL SAMANS		338.940.331	326.053.580

Fíggjarstøða 31. desember

	Nota	2021	2020
		kr.	kr.
SKYLDUR			
Eginogn			
Høvuðsgrunnurin	10	100.792.210	101.153.643
Festikontur	11	154.011.598	138.415.612
Felags festipulja	12	60.939.389	62.283.859
Kontur fyri mist bit	13	12.042.343	12.480.700
Kolagrevstrargrunnurin		16.803	16.803
Eginogn til samans		327.802.343	314.350.617
Skuld			
Stuttfreistað skuld			
Kreditorskuld		230.904	162.747
Onnur skuld	14	10.907.084	11.540.216
Skuld til samans		11.137.988	11.702.963
SKYLDUR TIL SAMANS		338.940.331	326.053.580
Veðsetingar og trygdarveitingar	15		
Eventualognir	16		

Notur

1 Leiguinntøkur

	2021	2020
	kr.	kr.
Festileiga	25.000	24.774
Traðarleiga	-1.180	98.148
Festigjøld við skifti	39.000	39.000
Leiga av lendi	0	1.000
	62.820	162.922

2 Rentuinntøkur v.m.

Rentur av útlánum	5.312.378	4.599.397
Rentur og kursjavningar av virðisbrøvum	2.240.723	1.806.363
Rentur av innistandandi peningi o.a.	-37.817	-26.270
Rentur av eftirstøðum	228.779	155.755
	7.744.063	6.535.245

3 Umsiting

Løgfrøðilig og serkøn hjálp	178.659	160.820
Postgjald	8.796	11.354
Grannskoðan	48.500	48.500
Roknskaparhjálp v.m.	48.000	38.300
Vistir	47.434	46.860
Tinglesing	-70.750	23.000
Ymiskt	93.568	10.643
Námsferðir, skeið og eftirútbúgving	8.725	55.620
Stuðul	28.184	0
Tryggingar	64.825	56.184
Edv-útreiðslur	383.464	507.418
Smáinnbúgv	4.798	22.218
Telefon	25.454	25.051
Internet	19.624	17.019
Haldaragjald, bløð o.a.	27.495	51.019
Aðrar skrivstovuútreiðslur	84.991	96.645
	1.001.767	1.170.651

Notur

4 Húsarakstur

	2021	2020
	kr.	kr.
Viðlíkahald	58.031	43.617
Reingerð o.a.	36.381	47.443
Ljós og hiti	37.513	36.418
Urtagarðurin	31.020	30.628
Kavarudding v.m.	10.920	2.520
Ávaringarskipan	14.400	14.400
	188.265	175.026

5 Starvsfólkaútreiðslur

Lønir	2.208.664	2.154.047
Arbeiðsmarknaðareftirlønargrunnur	78.909	78.465
Arbeiðsloysistrygging	26.930	29.954
Barsilsskipanin	24.833	23.828
Eftirlønargjald	333.553	322.480
Lønir og lønargjøld til samans	2.672.889	2.608.774
Samsýning, Stýrið	390.000	380.000
Ferðapeningur	9.892	9.278
	3.072.781	2.998.052

6 Niðurskriving til tap upp á útlán og staðfest tap

Staðfest tap í árinum	8.587.143	163.271
Afturføring av áður framdum niðurskrivingum til tap upp á útlán	0	0
Broyting í niðurskrivingum upp á verandi lán	-8.454.024	2.227.664
	133.119	2.390.935

7 Útlán og niðurskriving til tap

Útlán	155.002.062	146.263.017
Niðurskriving til tap	-25.551.760	-34.005.784
	129.450.302	112.257.233

Notur

8 Onnur áogn

	2021	2020
	kr.	kr.
Mvg-áogn	788.829	529.480
Onnur áogn	864.717	3.256.958
	1.653.546	3.786.438

9 Tøkur peningur

Kassapeningur	150	999
Bank Nordik	10.178.787	3.521.443
Betri Banki	545.474	324.882
Suðuroyar Sparikassi	147.740	148.091
Norðoya Sparikassi	462.899	304.038
PP Capital (Jyske Bank)	1.205.529	137.669
Skandinaviska Enskilda Banken	658.744	341.315
	13.199.323	4.778.437

10 Høvuðsgrunnurin

Salda 1. januar	101.153.643	104.203.923
Rakstraravlop	-361.433	-3.050.280
	100.792.210	101.153.643

11 Festikontur

Salda 1. januar	138.415.612	139.725.597
Søla av jørð	21.079.727	6.986.272
Inntøka av grótbrotum	2.034.596	376.472
Flutt til felags festipulju	-5.068.302	-10.285.845
Endurgjald frá Landsverk	1.252.077	2.142.070
Leiga	198.595	553.267
Alistøðir	44.524	76.965
	157.956.829	139.574.798
Nettoútgjøld	-3.945.231	-1.159.186
Festikontur 31. desember	154.011.598	138.415.612

Notur

12 Felags festipulja

	2021	2020
	kr.	kr.
Salda 1. januar	62.283.859	63.233.764
Flutt av festikontum	5.068.302	10.285.845
Útgjøld	-6.412.772	-11.235.750
Stuðul ridluskriðaverkætlan	0	0
Felags festipulja 31. desember	60.939.389	62.283.859

13 Kontur fyri mist bit

Salda 1. januar	12.480.699	12.142.113
Inngjøld	269.001	484.869
Endugjald Landsverk	-643.630	0
Útgjøld	-63.727	-146.282
Kontur fyri mist bit 31. desember	12.042.343	12.480.700

14 Onnur skuld (stuttfreistað)

Tjóðsavnið/MMR – antikvariska serskipan í Koltri	1.112.413	1.937.368
Búnaðarstovan – serføroysk húsdjór	-53.135	782.865
Búnaðarstovan – ábøtur á bygningar	4.919.983	4.919.983
Búnaðarstovan – rakstur	4.900.000	3.900.000
Onnur skuld	27.823	0
	10.907.084	11.540.216

15 Veðsetingar og trygdarveitingar

Ongar veðsetingar hvíla á grunninum.

16 Eventualognir

Grunnurin hevur við árslok 2021 eina møguliga skattaáogn á 2.274 tkr.