Búnaðargrunnurin

Ársroknskapur fyri 2023

Staravegur 17, Postboks 3258
FO-110 Tórshavn
Telefon 34 34 34

Stangaskákið 1, Postboks 346
FO-710 Klaksvík
Telefon 34 34 35

spekt@spekt.fo
www.spekt.fo
Sp/f 2732

Innihaldsyvirlit

Upplýsingar um grunnin 2

Leiðslufrágreiðing 4

Roknskaparátekning leiðslunnar 7

Grannskoðanarátekning frá óheftum grannskoðara 8

Nýttar roknskaparreglur 11

Rakstrarúrslit fyri árið 1. januar - 31. desember 15

Fíggjarstøða 31. desember 16

Notur 18

Upplýsingar um grunnin

Búnaðargrunnurin
Postboks 50
R. C. Effersøesgøta 4
110 Tórshavn

Telefon: 35 35 80
Teldupostur: bg@bg.fo

Roknskaparár nr. 19

Heimstaður: Tórshavn

Stýrið

Valdir limir:

Símun Gullaksen, formaður
bóndi

Una Joensen, næstformaður
búskaparfrøðingur

Birta Biskopstø
løgfrøðingur

Rani Slættanes
sølu- og innkeypsleiðari

Niels Winther Poulsen
løgfrøðingur

Varalimir:

Eynar Martin Kjærbo
bóndi

Esther Dahl
cand.negot.

Dánial Christoffersen
figgjarleiðari

Christian Danielsen
búskaparfrøðingur

Stjórn

Egon Joensen, stjóri

Upplýsingar um grunnin

Grannskoðan

SPEKT løggildir grannskoðarar Sp/f

Peningastovnar og ognarrøktarar

Bank Nordik
Betri Banki
Norðoya Sparikassi
Suðuroyar Sparikassi
PP Capital
Ringkjøbing Landbobank

Leiðslufrágreiðing

Virksemi
Sambært løgtingslóg nr. 34 frá 7. mai 2013 um Búnaðargrunn, sum seinast broytt við løgtingslóg nr. 157 frá 20. november 2020, er endamál Búnaðargrunsins at veita fígging til menning av føroyskum landbúnaði og at fíggja kostnaðin av at reka jarðarumsitingina, ið er partur av virkseminum hjá Búnaðarstovuni.

Við til virksemi hoyrir umsiting av festikontum, felags festipulju og kontum fyri mist bit. Áður hevur Búnaðargrunnurin eisini staðið fyri allari innkrevjing av festileigum, traðarleigum og øðrum leigum, men frá og við 2021 hevur Búnaðarstovan yvirtikið hesa innkrevjing.

Rakstur og fíggjarstøða
Samlaðu rakstrarinntøkurnar í 2023 vóru 16.459 tkr. í mun til -15.025 tkr. í 2022. Talan er um eina inntøkuhækking á 31.484 tkr.

Høvuðsfrágreiðingin sæst í postinum rentuinntøkur v.m., ið tilsamans hækkar við 32.141 tkr.

Í 2023 vóru rentuinntøkur av útlánum og eftirstøðum tilsamans 5.273 tkr., rentur og kursjavningar av virðisbrøvum vóru 10.948 tkr., og rentuinntøkan av innistandandi peningi var 2 tkr.

Samanborið við 2022 hækkaðu rentuinntøkurnar av útlánum og eftirstøðum við 967 tkr. men skal hetta partvís síggjast í ljósinum av, at áður tilskrivaðar rentur vóru afturførdar í 2022, og at rentuinntøkurnar hetta árið tí vóru lutfalsliga lágar.

Í mun til 2022 hækkaðu rentur og kursjavningar við 31.110 tkr. – Í hesum sambandi skal tó havast í huga, at 2022 var eitt sera vánaligt virðisbrævaár.

Samanborið við 2022, tá kostnaðurin fyri at hava pening á bók var 62 tkr., er fyri 2023 ein inntøka av hesum á 2 tkr. Orsøkin er, at peningastovnarnir ikki longur hava negativa rentu á innlánskontum.

Fyri 2023 vóru rakstrarútreiðslurnar hjá grunninum 4.873 tkr. – Samanborið við 4.624 tkr. í 2022, svarar hetta til eina hækking á 249 tkr. ella góð 5%.

Kostnaðurin av at reka jarðarumsitingina var 4.300 tkr., ið er óbroytt í mun til 2022. Hetta er játtan, ið umvegis løgtingsfíggjarlógina verður latin til tann partin av virkseminum hjá Búnaðarstovuni, ið tekur sær av at umsita landsjørðina.

Úrslitið áðrenn avskrivingar og avsetingar móti tapi uppá skuldarar gjørdist fyri 2023 eitt avlop á 7.287 tkr. í mun til eitt hall í 2022 á 23.950 tkr.

Ársúrslitið fyri 2023 gjørdist eitt avlop á 7.136 tkr. í mun til eitt hall á 23.709 tkr. fyri 2022.

Saldan fyri útlán og niðurskriving til tap er økt úr 125 mió. kr. við ársbyrjan til 133 mió. kr. við ársenda. Talan er um eina broyting á 8 mió. kr., ið so at siga øll stavar frá útlánsvøkstri. Broytingin í salduni svarar til 6,4%.

Fíggjarjavnin við árslok er 350,3 mió. kr., samanborið við 338,8 mió. kr. árið fyri.

Eginognin vaks úr 328 mió. kr. til 337 mió. kr. og svaraði við árslok 2023 til 96,2% av fíggjarjavnanum.

Broytingar í eginogn
Høvuðsgrunnurin er vaksin úr 77,1 mió. kr. til 84,2 mió. kr., og stavar henda broyting beinleiðis frá rakstraravlopinum á 7,1 mió. kr.

Saldan á festikontunum er framvegis 190,4 mió. kr. og so at siga óbroytt í mun til 2022. Hetta hóast stórar flytingar bæði inn og út av festikontunum.

Fyri sølu av almennari jørð vórðu 8,4 mió. kr. bókaðar inn á festikonturnar. Herumframt var ein sløk millión í inntøku frá grótbrotum og ein lítil millión frá leiguinntøkum. Hinvegin vórðu næstan 6 mió. kr. fluttar til felags festipuljuna og 1,7 mió. kr. vórðu goldnar út sum stuðul. Eisini eru 2,7 mió. kr. fluttar av innistandandi peningi, ið sambært grein 6b í lóg um Búnaðargrunn er markaður til ábøtur á bygningarnar hjá Búnaðarstovuni í Kollafirði.

Felags festipuljan er í árinum økt við 1,4 mió. kr., úr 48,3 mió. kr. til 49,7 mió. kr.

Greiðast kann frá hesi broyting við at umleið 5,9 mió. kr. eru fluttar frá festikontunum til felags puljuna, meðan 4,5 mió. kr. eru goldnar úr aftur puljuni sum stuðul. Leggjast kann afturat, at seinastu 4 árini eru yvir 40 mió. kr. goldnar úr felags festipuljuni, og at tað framvegis eru verkætlanir í gongd, sum koma at hava stórar útgjaldingar við sær.

Samlaða saldan á kontum fyri mist bit er 12,6 mió. kr., ið er ein lítil hækking í mun til árið frammanundan. Í 2023 vórðu 613 tús. kr. goldnar inn, meðan 68 tús. kr. vórðu goldnar út.

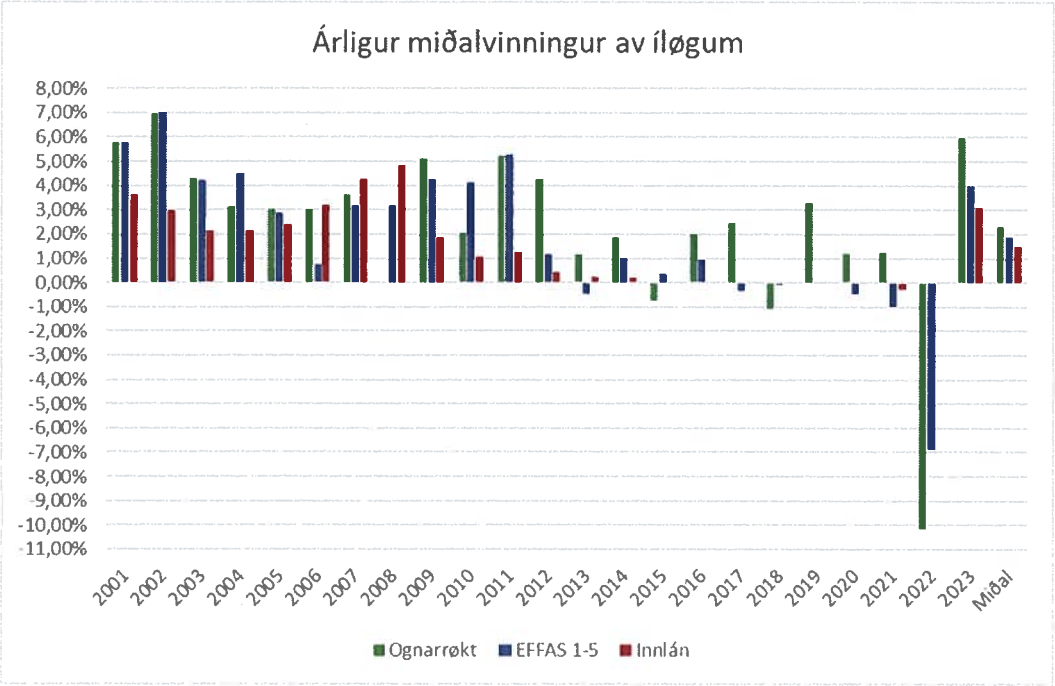
Virðisbrøv
Samanborið við eitt hall í 2022 á 20,2 mió. kr. góvu rentur og kursjavningar av virðisbrøvum í 2023 ein vinning á slakar 11 mió. kr. – Sum nevnt frammanfyri er hetta ein broyting á góðar 31 mió. kr., sum í stóran mun hevur samband við vánaligu gongdina í 2022 hjá so at siga øllum virðisbrøvum.

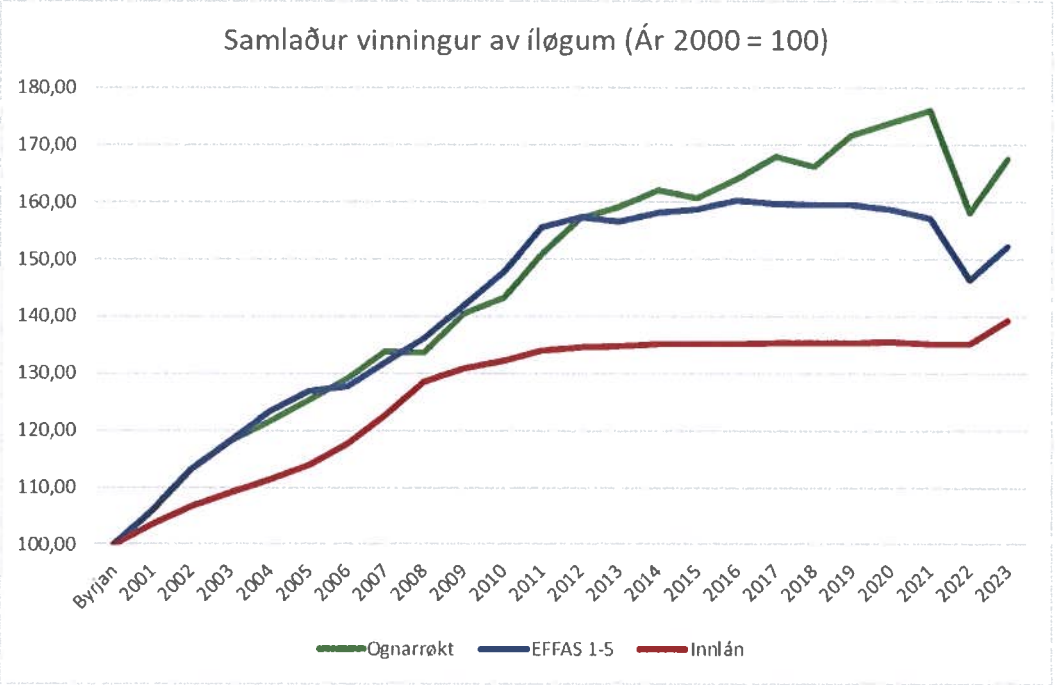
Verður hugt at myndunum á næstu síðu kann sigast, at hóast sera vánaligu gongdina í 2022 hevur tað kortini loyst seg hjá grunninum at gera íløgur í virðisbrøv.

Myndirnar vísa gongdina á virðisbrøvum frá tí at grunnurin í 2001 byrjaði at gera íløgur í virðisbrøv og fram til árslok 2023.

Fyrra myndin vísir árliga avkastið frá 2001 til 2023 fyri virðisbrøvini hjá grunninum saman við einum samanberingaravkasti (EFFAS 1-5) og rentuni á innlánum. Uttast til høgru síggjast stabbarnir fyri einstøku miðalavkastini í hesum tíðarskeiði. Fyri virðisbrøvini hevur avkastið í miðal verið 2,33%, meðan samanberingaravkastið í miðal hevur verið 1,89%. Miðalrentan á innlánum hevur í hesum tíðarskeiði verið 1,47%.

Alt eftir íløguhátti vísir seinna myndin eina samanbering av, hvussu virðið á 100 krónum hevur broytt seg síðani ár 2000. Fyri tíðarskeiðið frá 2000 til 2023 hava 100 krónur í virðisbrøvum samanlagt givið eitt avkast á 67,56 kr., EFFAS 1-5 hevur givið 52,28 kr., og innlánsrentan hevur givið 39,37 kr.


Árligur miðalvinningur av íløgum
8,00%
7,00%
6,00%
5,00%
4,00%
3,00%
2,00%
1,00%
0,00%
-1,00%
-2,00%
-3,00%
-4,00%
-5,00%
-6,00%
-7,00%
-8,00%
-9,00%
-10,00%
-11,00%
2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 Miðal
Ognarrøkt
EFFAS 1-5
Innlán


Samlaður vinningur av íløgum (Ár 2000 = 100)
180,00
170,00
160,00
150,00
140,00
130,00
120,00
110,00
100,00
Byrjan 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023
Ognarrøkt
EFFAS 1-5
Innlán

Roknskaparátekning leiðslunnar

Stýrið og stjórnin hava í dag viðgjørt og viðtikið ársroknskapin og ársfrágreiðingina fyri Búnaðargrunnin fyri 2023.

Roknskapurin er greiddur úr hondum í samsvari við "Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t.". Vit meta, at tær nýttu roknskaparreglurnar eru hóskandi, soleiðis at ársroknskapurin gevur eina rætta mynd av inntøkum og útreiðslum í fíggjarárinum, og somuleiðis av ognum og skuld um fíggjarárslok 2023.

Harumframt meta vit, at leiðslufrágreiðingin inniheldur eina rættvísandi frágreiðing um tey viðurskifti, sum frágreiðingin umrøður.

Ársroknskapurin verður lagdur fram til góðkenningar.

Tórshavn, hin 22. mai 2024

Stjórn:

Egon Joensen

Stýrið:

Símun Gullaksen
formaður

Una Joensen
næstforkvinna

Birta Biskopstø

Rani Slættanes

Niels Winther Poulsen

Góðkendur á fundi stýrisins, hin 22.mai 2024

Fundarstjóri:

Grannskoðanarátekning frá óheftum grannskoðara

Til stýrið í Búnaðargrunninum

Grannskoðanarátekning á ársroknskapin

Niðurstøða

Vit hava grannskoðað ársroknskapin hjá Búnaðargrunninum fyri roknskaparárið 1. januar–31. desember 2023 við rakstrarroknskapi, fíggjarstøðu, eginpeningsuppgerð og notum, íroknað nýttan roknskaparhátt.

Ársroknskapurin er gjørdur eftir "Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t."

Tað er okkara fatan, at ársroknskapurin í øllum týðandi lutum er rættur t.v.s. gjørdur í tráð við "Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t." Tað er somuleiðis okkara fatan, at tað eru settar á stovn mannagongdir og innanhýsis eftirlit, sum stuðla undir, at tær avgerðir, sum eru fevndar av ársroknskapinum eru í tráð við givna játtan og aðrar reguleringar og við gjørdar avtalur og vanliga siðvenju.

Grundarlag fyri niðurstøðuni

Vit hava grannskoðað samsvarandi altjóða standardum um grannskoðan og eftir øðrum ásetingum í føroysku grannskoðaralógini. Okkara ábyrgd sambært hesum standardum og krøvum er nærri lýst í grannskoðanarátekningini í pettinum "Ábyrgd grannskoðarans av grannskoðanini av ársroknskapinum". Vit eru óheft av stovninum samsvarandi reglunum hjá International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA Code) um etiskan atburð hjá grannskoðarum og øðrum ásetingum, ið eru galdandi í Føroyum, eins og vit hava hildið etisku skyldurnar sambært hesum krøvum og IESBA Code. Tað er okkara fatan, at vit hava fingið nøktandi grannskoðanarprógv, ið kunnu vera grundarlag undir okkara niðurstøðu.

Ábyrgd leiðslunnar av ársroknskapinum

Leiðslan hevur ábyrgdina av at gera ein ársroknskap, sum í øllum týðandi lutum er rættur t.v.s. gjørdur í samsvari við "Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t." Leiðslan hevur harumframt ábyrgdina av innanhýsis eftirlitinum, ið leiðslan metir skal til, fyri at gera ein ársroknskap uttan týðandi skeivleikar, uttan mun til um skeivleikarnir standast av sviki ella mistøkum.

Tá ið ársroknskapurin verður gjørdur, hevur leiðslan ábyrgdina av at meta um, hvørt stovnurin megnar at halda fram við rakstrinum, og har tað er viðkomandi at upplýsa um viðurskifti viðvíkjandi framhaldandi rakstri og at gera ein ársroknskap eftir roknskapar-ásetingunum um framhaldandi rakstur, uttan so at leiðslan hevur aðrar ætlanir við stovninum.

Grannskoðanartekning frá óheftum grannskoðara

Ábyrgd grannskoðarans av grannskoðanini av ársroknskapinum

Endamál okkara er at fáa eina grundaða vissu fyri, at ársroknskapurin sum heild er uttan týðandi skeivleikar, uttan mun til um skeivleikarnir standast av sviki ella mistøkum, og at gera eina grannskoðaraátekning við eini niðurstøðu. Grundað vissa er vissa á høgum stigi, men er tó ikki ein trygd fyri, at grannskoðan framd samsvarandi altjóða standardum um grannskoðan og øðrum ásetingum, sum eru galdandi í Føroyum, altíð kann avdúka týðandi skeivleikar, um slíkir eru. Skeivleikar kunnu koma fyri orsakað sviki ella mistøkum og mugu metast at verða týðandi, um tað er sannlíkt, at teir hvør sær ella saman kunnu metast at hava ávirkan á fíggjarligu avgerðirnar, ið roknskaparabrúkararnir taka við støði í ársroknskapinum.

Tá ið vit grannskoða samsvarandi altjóða standardum um grannskoðan og øðrum ásetingum, sum eru galdandi í Føroyum, gera vit yrkisligar metingar og varðveita professionella ivasemið undir grannskoðanini. Harumframt:

- Eyðmerkja og meta vit um váðan fyri týðandi skeivleikum í ársroknskapinum, uttan mun til um skeivleikarnir standast av sviki ella mistøkum, leggja til rættis og grannskoða samsvarandi hesum váða og fáa til vega grannskoðanarprógv, ið eru nóg góð og egnað sum grundarlag undir okkara niðurstøðu. Váðin fyri, at vit ikki avdúka týðandi feilir orsakað av sviki, er størri enn váðin fyri, at feilir orsakað av mistøkum ikki verða avdúkaðir, av tí at svik kann umfata samansvørjing, skjalafalsan, tilætlaða dyljan, villleiðing ella at innanhýsis eftirlit verða skúgvað til viks.
- Fáa vit fatan av tí innanhýsis eftirliti, ið er viðkomandi fyri grannskoðanina, soleiðis at vit kunnu leggja grannskoðanina til rættis á nøktandi hátt eftir umstøðunum, men ikki fyri at gera eina niðurstøðu um, hvussu virkið innanhýsis eftirlitið er.
- Taka vit støðu til, um tann av leiðsluni nýtti roknskaparháttur er hóskandi, eins og vit meta um, hvørt roknskaparligu metingarnar og tilhoyrandi upplýsingar frá leiðsluni eru rímiligar.
- Taka vit støðu til, um tað er hóskandi, at leiðslan hevur valt at gera roknskapin grundað á roknskaparháttin um framhaldandi rakstur, og um tað við støði í teimum grannskoðanarprógvum, ið eru fingin til vega, er týðandi óvissa ella viðurskifti, ið kunnu elva til týðandi óvissu um, hvørt stovnurin megnar at halda áfram. Er niðurstøðan, at tað er týðandi óvissa, skulu vit gera vart við hetta í grannskoðanar-átekningini við at vísa til upplýsingar hesum viðvíkjandi í ársroknskapinum ella, um hesar upplýsingar ikki eru nøktandi, tillaga okkara niðurstøðu. Okkara niðurstøður eru grundaðar á tey grannskoðanarprógv, ið eru fingin til vega fram til dagin, tá ið okkara grannskoðaraátekning verður undirskrivað. Hendingar í framtíðini ella viðurskifti kunnu tó elva til broytingar í hesum viðurskiftum.
- Taka vit støðu til samlaðu framløguna, bygnaðin og innihaldið í ársroknskapinum, íroknað upplýsingarnar í notunum umframt um ársroknskapurin vísir transaktiónir, sum liggja undir, og hendingar á ein slíkan hátt, at tað gevur eina rættvísandi mynd.

Grannskoðanartekning frá óheftum grannskoðara

Vit samskifta við ovastu leiðsluna um millum annað vavið á ætlaðu grannskoðanini, og nær vit vænta at grannskoða. Harumframt samskifta vit um týðandi eygleiðingar í sambandi við grannskoðanina so sum týðandi manglar í innanhýsis eftirlitinum, ið vit eru komin fram á í sambandi við grannskoðanina.

Ummæli av leiðslufrágreiðingini

Leiðslan hevur ábyrgdina av leiðslufrágreiðingini.

Okkara niðurstøða um ársroknskapin fevnir ikki um leiðslufrágreiðingina, og vit geva ikki nakra váttan við vissu um leiðslufrágreiðingina.

Tað er okkara ábyrgd, í sambandi við grannskoðanina av ársroknskapinum, at lesa leiðslufrágreiðingina og í hesum sambandi meta um, hvørt samanhangur er millum leiðslufrágreiðingina og ársroknskapin, ella um hon er í mótsøgn við ta vitan, ið vit hava fingið undir grannskoðanini, ella á annan hátt er tengd at týðandi skeivleikum.

Okkara ábyrgd er harumframt at hugsa um, hvørt leiðslufrágreiðingin hevur kravdu upplýsingarnar samsvarandi "Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t."

Grundað á gjørda arbeiðið, er tað okkara fatan, at leiðslufrágreiðingin samsvarar við ársroknskapin, og at hon er gjørd samsvarandi krøvunum í "Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t."

Vit eru ikki vorðin varug við týðandi feilir í leiðslufrágreiðingini.

Tórshavn, hin 22. mai 2024
SPEKT løggildir grannskoðarar Sp/f

Jóhannes Færø
statsaut. revisor

Nýttar roknskaparreglur

Ársroknskapurin fyri Búnaðargrunnin fyri 2023 er gjørdur í samsvari við ásetingarnar í "Kunngerð nr. 22 frá 14. mars 2007 um roknskaparverk landsins o.t.", tó soleiðis, at niðurskrivingar móti væntaðum tapum upp á útlán eru viðgjørdar samsvarandi reglunum fyri peningastovnar.

Ársroknskapurin er gjørdur eftir somu roknskaparreglum sum undanfarna ár, tó eru tillagingar gjørdar í bólkingini av útlánum og virðisbrøvum í samsvari við kontoskipan landsins. Útlánini og virðisbrøvini eru bólkað sum fíggjarlig støðisogn í mun til bólking sum ogn í umferð í undanfarnum árum.

Um innrokning og virðisáseting í ársroknskapinum

Ognir verða tiknar við í fíggjarstøðuna, tá ið tað er sannlíkt at grunnurin fær framtíðar fíggjarligar ágóðar, og virðið á ognunum kann gerast upp álítandi.

Skyldur verða tiknar við í fíggjarstøðuna, tá ið tað er sannlíkt at grunnurin í framtíðini skal av við fíggjarligar ágóðar, og støddin á skyldunum kann gerast upp álítandi.

Ognir og skyldur verða í fyrsta umfari tiknar við til kostprís. Síðani verða ognir og skyldur tiknar við sum lýst niðanfyri fyri hvønn roknskaparpost sær.

Roknskaparligar metingar

Virðisásetingin av útlánum grunsins er tengd at metingum hjá leiðsluni um hvørja ávirkan framtíðar hendingar kunnu hava á virðið á útlánum.

Metingarnar hjá leiðsluni eru gjørdar við støði í teimum royndum, sum leiðslan hevur við lánsveiting til ymsar bólkar av lántakarum umframt fyritreytum, sum leiðslan eftir umstøðunum metir verða ráðiligar, men sum eru óvissar og torførar at siga nakað um.

Um fyritreytirnar, sum metingarnar byggja á, broytast ella um grunnurin fær nýggja vitan um ávís øki, kann tað fáa ávirkan á uppgerðina av roknskaparliga virðinum.

Rakstrarroknskapur

Inntøkur

Leiguinntøkur og rentur av lánum verða inntøkuførdar sambært útsendum rokningum.

Rentur av innistandandi peningi verða inntøkuførdar, tá ið tær verða tilskrivaðar í peningastovnum.

Rentur av virðisbrøvum verða tíðargreinaðar til og við roknskaparárslok.

Nýttar roknskaparreglur

Útreiðslur

Útreiðslur verða tiknar við í tí roknskapartíðarskeiði tær viðvíkja.

Niðurskriving til tap uppá útlán og staðfest tap

Upphæddin fevnir um broytingar í niðurskriving til tap uppá útlán umframt staðfest tap.

Skattur av ársúrslitinum

Skattur av ársúrslitinum fevnir um skatt at gjalda og broyting í útsettum skatti. Skattur, sum viðvíkur ársúrslitinum, verður innroknaður í rakstrarroknskapin og skattur, sum viðvíkur bókingum á eginognini, verður innroknaður beinleiðis á eginognina.

Fíggjarstøðan

Materiell støðisogn

Keyp av materiellari støðisogn verður útreiðsluførd í útveganarárinum.

Útlán og eftirstøður

Útlán verða virðisásett til amortiseraðan kostprís.

Niðurskrivingar verða gjørdar ímóti væntaðum tapum, tá ið tað fyriliggja óvildugar ábendingar um, at eitt útlán ella ein bólkur av útlánum eru lækkað í virði.

Eru óvildugar ábendingar um at eitt einstakt útlán er lækkað í virði, verður lánið niðurskrivað.

Fyri útlán, har tað ikki finnast óvildugar ábendingar um virðislækking fyri hvørt útlán sær, verður mett um niðurskrivingartørvin fyri samlaða bólkin og niðurskrivingartestir verða gjørdar við støði í væntaðum peningastreymum framyvir og við støði í staðfestum tapsroyndum fyri einstaka bólkin. Bólkingin av útlánum tekur fyrst og fremst støði í vinnugrein og lániváða.

Óvildugar ábendingar um virðislækkingar kunnu m.a. vera eftirstøða, versnandi rakstrarúrslit. minkandi tilfeingi og/ella niðurgongd innan ávísar vinnugreinar.

Niðurskrivingarnar verða gjørdar upp sum munurin ímillum tað roknskaparliga virðið á útlánunum og nútíðarvirði av forvæntaðum peningastreymum, herímillum realisatiónsvirðið av møguligum trygdarveitingum. Sum diskonteringsatsur verður tann effektiva rentan, sum er ásett fyri roknskapartíðarskeiðið, nýtt til útrokning av nútíðarvirðinum.

Niðurskriving til tap verður bókað á eina "korrektiv" konto, sum verður mótroknað útlánunum. Broytingar í "korrektiv" konto verða innroknaðar í rakstrinum undir

Nýttar roknskaparreglur

"Niðurskriving uppá útlán og staðfest tap". Vísir tað seg seinni. at virðislækkingin ikki er varandi, verður niðurskrivingin afturført yvir somu konto.

Verður staðfest, at eitt lán ikki kann afturgjaldast, verður lánið endaliga avskrivað yvir "korrektiv" konto.

Útlán eru víst sum fíggjarlig støðisogn í fíggjarstøðuni.

Onnur áogn

Onnur áogn verður upptikin til áljóðandi virði við frádrátti av niðurskrivingum ímóti tapi

Virðisbrøv

Virðisbrøv, sum eru partur av virðisbrævagoymsluni hjá grunninum, verða innroknað til dagsvirði á handilsdegnum sum fíggjarlig støðisogn og síðan virðisásett til dagsvirði. Broytingarnar í dagsvirðinum verða tiknar við so hvørt í rakstrinum sum "rentuinntøkur vm".

Virðisbrævainntøkur verða vístar sum ein serstakur postur í notunum.

Virðisbrøv eru vístar sum fíggjarlig støðisogn í fíggjarstøðuni.

Eginogn

Eginogn grunsins er býtt upp í høvuðsgrunn, festikontur, felags festipulju, kontur fyri mist bit og kolagrevstrargrunn.

Høvuðsgrunnurin er settur saman av árliga rakstrarúrsliti grunsins.

Festikontur eru settar saman av inn- og útgjøldum, umframt flytingum sum eru gjørdar til Felagsfestipulju sambært lóg fyri grunnin.

Felagsfestipulja er settar saman av útgjøldum, umframt flytingum sum eru gjørdar frá Festikonto sambært lóg fyri grunnin.

Kontur fyri mist bit eru settar saman av inn- og útgjøldum.

Kolagrevstrargrunnur er settur saman av inn- og útgjøldum.

Inn- og útgjøld av festikontum, felags festipulju og kolagrevstrargrunninum verða innroknað beinleiðis undir nevndu kontur, sum eru bólkaðar undir eginogn grunsins.

Skyldugur skattur og útsettur skattur

Skyldugur skattur og skattaáogn verða innroknað í fíggjarstøðuna sum roknaður skattur av ársins skattskyldugu inntøku javnað fyri skatt frá skattskyldugu inntøkuni fyri undanfarin ár.

Nýttar roknskaparreglur

Útsettur skattur verður uppgjørdur eftir fíggjarstøðu skuldarháttinum av fyribils munum millum roknskaparligu og skattligu virðini av ognum og skyldum, gjørd upp við støði í ætlaðu nýtsluni av ognini ávikavist afturgjaldan av skylduni.

Útsett skattaáogn, íroknað skattliga virðið av framflytingarheimilaðum skattligum halli, verður uppgjørd til tað virði, sum áognin verður mett at kunna realiserast til, antin við javnaði av skatting av framtíðar vinningi ella við mótrokning av útsettum skattaskyldum.

Útsettur skattur verður virðisásettur við støði í teimum skattareglum og skattasatsum, sum við galdandi lóg fíggjarstøðudagin verða galdandi, tá ið tann útsetti skatturin væntandi skal gjaldast. Í teimum førum at skattliga virðið kann gerast upp eftir ymsum skattareglum, verður útsettur skattur virðisásettur við støði í ætlaðu nýtsluni av ognini ávikavist gjalding av skylduni.

Broytingar í útsettum skatti, sum standast av broytingum í skattasatsi, verða innroknaðir í rakstrarroknskapin. Nýtti skattasatsurin í hesum ári er 18%

Skuld

Skuld verður upptikin til áljóðandi virði.

Rakstrarúrslit fyri árið 1. januar - 31. desember

	Nota	2023	2022
		kr.	kr.
Leiguinntøkur, netto	1	33.000	75.893
Rentuinntøkur v.m.	2	16.222.872	-15.917.718
Sakarmálsgjøld		203.252	816.768
Inntøkur til samans		16.459.124	-15.025.057
Umsiting	3	-1.076.966	-1.003.422
Húsarakstur	4	-191.684	-178.158
Starvsfólkaútreiðslur	5	-3.603.793	-3.443.072
Búnaðarstovan		-4.300.000	-4.300.000
Úrslit áðrenn avsetingar		7.286.681	-23.949.709
Niðurskriving til tap upp á útlán og staðfest tap	6	-150.540	240.987
Úrslit áðrenn skatt		7.136.141	-23.708.722
Skattur av ársúrslitinum		0	0
Ársúrslit		7.136.141	-23.708.722

Fíggjarstøða 31. desember

	Nota	2023	2022
		kr.	kr.
OGN			
Fíggjarlig støðisogn			
Útlán	7	133.090.651	125.086.835
Virðisbrøv		206.631.761	174.726.214
		339.722.412	299.813.049
Áogn			
Onnur áogn	8	1.331.539	30.051.051
Tíðaravmarkingar		0	8.294
		1.331.539	30.059.345
Tøkur peningur	9	9.228.250	8.955.374
Ogn í umferð til samans		10.559.789	39.014.719
OGN TIL SAMANS		350.282.201	338.827.768

Fíggjarstøða 31. desember

	Nota	2023	2022
		kr.	kr.
SKYLDUR			
Eginogn			
Høvuðsgrunnurin	10	84.219.629	77.083.488
Festikontur	11	190.365.313	190.388.797
Felags festipulja	12	49.705.020	48.303.375
Kontur fyri mist bit	13	12.598.020	12.053.363
Kolagrevstrargrunnurin		16.803	16.803
Eginogn til samans		336.904.785	327.845.826
Skuld			
Stuttfreistað skuld			
Kreditorskuld		243.239	210.019
Onnur skuld	14	13.134.177	10.771.923
Skuld til samans		13.377.416	10.981.942
SKYLDUR TIL SAMANS		350.282.201	338.827.768
Veðsetingar og trygdarveitingar	15		
Eventualognir	16		

Notur

1 Leiguinntøkur

	2023	2022
	kr.	kr.
Festileiga	0	24.893
Festigjøld við skifti	33.000	51.000
	33.000	75.893

2 Rentuinntøkur v.m.

Rentur av útlánum	5.087.959	4.551.182
Rentur og kursjavningar av virðisbrøvum	10.948.034	-20.161.875
Rentur av innistandandi peningi o.a.	1.721	-62.376
Rentur av eftirstøðum	185.158	-244.649
	16.222.872	-15.917.718

3 Umsiting

Løgfrøðilig og serkøn hjálp	136.010	115.000
Postgjald	6.130	3.498
Grannskoðan	54.500	49.500
Roknskaparhjálp v.m.	40.900	46.600
Vistir	34.126	52.491
Tinglesing	156.560	-13.000
Ymiskt	17.254	175
Námsferðir, skeið og eftirútbúgving	34.263	0
Stuðul	18.750	50.000
Tryggingar	66.598	63.374
Edv-útreiðslur	357.161	407.779
Smáinnbúgv	48.185	92.631
Telefon	25.100	20.913
Internet	21.540	21.470
Haldaragjald, bløð o.a.	24.157	33.724
Aðrar skrivstovuútreiðslur	35.732	59.267
	1.076.966	1.003.422

Notur

4 Húsarakstur

	2023	2022
	kr.	kr.
Viðlíkahald	52.495	39.023
Reingerð o.a.	42.338	39.646
Ljós og hiti	48.330	49.465
Urtagarðurin	32.532	36.704
Flagging v.m.	11.760	10.920
Ávaringarskipan	4.229	2.400
	191.684	178.158

5 Starvsfólkaútreiðslur

Lønir	2.649.403	2.507.083
Arbeiðsmarknaðareftirlønargrunnur	87.900	86.949
Arbeiðsloysistrygging	29.282	28.962
Barsilsskipanin	28.111	27.805
Eftirlønargjald	407.049	396.229
Lønir og lønargjøld til samans	3.201.745	3.047.028
Samsýning, Stýrið	390.000	390.000
Ferðapeningur	12.048	6.044
	3.603.793	3.443.072

6 Niðurskriving til tap upp á útlán og staðfest tap

Staðfest tap í árinum	-105.540	3.048.376
Broyting í niðurskrivingum upp á verandi lán	-45.000	-3.289.363
	-150.540	-240.987

7 Útlán og niðurskriving til tap

Útlán	155.398.049	147.349.233
Niðurskriving til tap	-22.307.398	-22.262.398
	133.090.651	125.086.835

Notur

8 Onnur áogn

	2023	2022
	kr.	kr.
Mvg-áogn	1.096.456	1.157.532
Áogn Búnaðarstovan, søla av jørð	280.303	28.909.927
Onnur áogn	-45.220	-16.408
	1.331.539	30.051.051

9 Tøkur peningur

Kassapeningur	150	150
Bank Nordik	2.282.384	5.866.537
Betri Banki	1.146.308	1.171.183
Suðuroyar Sparikassi	146.251	146.655
Norðoya Sparikassi	739.458	640.698
PP Capital (Jyske Bank)	65.834	69.735
Ringkjøbing Landbobank	4.847.865	1.060.416
	9.228.250	8.955.374

10 Høvuðsgrunnurin

Salda 1. januar	77.083.488	100.792.210
Rakstraravlop	7.136.141	-23.708.722
	84.219.629	77.083.488

11 Festikontur

Salda 1. januar	190.388.797	154.011.598
Søla av jørð	8.396.663	37.872.456
Inntøka av grótbrotum	969.479	718.377
Flutt til felags festipulju	-5.870.155	-5.753.043
Endurgjald frá Landsverk	0	3.024.616
Eykajáttanir ísv Búnaðarstovuna	-2.700.000	0
Leiga	773.531	774.297
Alistøðir	129.864	106.319
	192.088.179	190.754.620
Nettoútgjøld	-1.722.866	-365.823
Festikontur 31. desember	190.365.313	190.388.797

Notur

12 Felags festipulja

	2023	2022
	kr.	kr.
Salda 1. januar	48.303.375	60.939.389
Flutt av festikontum	5.870.155	5.753.043
Útgjøld	-4.468.510	-18.389.057
Felags festipulja 31. desember	49.705.020	48.303.375

13 Kontur fyri mist bit

Salda 1. januar	12.053.363	12.042.343
Inngjøld	612.955	332.931
Endugjald Landsverk	0	0
Útgjøld	-68.298	-321.911
Kontur fyri mist bit 31. desember	12.598.020	12.053.363

14 Onnur skuld (stuttfreistað)

Tjóðsavnið/MMR – antikvariska serskipan í Koltri	572.984	951.940
Búnaðarstovan – serføroysk húsdjór	0	0
Búnaðarstovan – ábøtur á bygningar	7.619.982	4.919.983
Búnaðarstovan – rakstur	4.900.000	4.900.000
Onnur skuld	41.211	0
	13.134.177	10.771.923

15 Veðsetingar og trygdarveitingar

Ongar veðsetingar hvíla á grunninum.

16 Eventualognir

Grunnurin hevur við árslok 2023 eina møguliga skattaáogn á 5.258 tkr., sum í høvuðsheitum stavar frá skattligum halli frá undanfarnum árum.